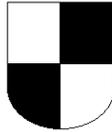


**MARKTGEMEINDE
WELSBERG-TAISTEN**
Autonome Provinz Bozen



**COMUNE BORGATA DI
MONGUELFO-TESIDO**
Provincia Autonoma di Bolzano

**Beschlussniederschrift
des Gemeinderates**

**Verbale di deliberazione
del Consiglio Comunale**

Sitzung vom/Seduta del 12.11.2020	Uhr - ore 20:00
---	---------------------------

Nach Erfüllung der im geltenden Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 festgesetzten Formvorschriften wurde für heute der Gemeinderat einberufen

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 03.05.2018, venne per oggi convocato il Consiglio comunale

Erschienen sind die Herren:		Presenti i Signori:		
	e.a./a.g.	u.a./a.ig.	tele	
OBERSTALLER Dominik				Bürgermeister/Sindaco
MITTERMAIR Paula			X	Vize-Bürgermeister/Vicesindaco
BRUGGER Waltraud			X	Referentin/Assessore
KARGRUBER Reinhart			X	Referent/Assessore
PATZLEINER Franz			X	Referent/Assessore
BACHMANN Thomas			X	Gemeinderat/Consigliere
FEICHTER Patrick			X	Gemeinderat/Consigliere
FERDIGG Markus			X	Gemeinderat/Consigliere
FESTINI Stefano			X	Gemeinderat/Consigliere
NOCKER Vera			X	Gemeinderat/Consigliere
OBERSTALLER Hannes			X	Gemeinderat/Consigliere
PLONER Georg			X	Gemeinderat/Consigliere
THOMASER Georg			X	Gemeinderat/Consigliere
TRAKOFER Wilfrid			X	Gemeinderat/Consigliere
ZIMMERHOFER Siegfried			X	Gemeinderat/Consigliere

Seinen Beistand leistet der Gemeindesekretär

Assiste il Segretario Comunale

PFENDT Peter

Nach Feststellung der Beschlussfähigkeit übernimmt

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti,

OBERSTALLER Dominik

in seiner Eigenschaft als Bürgermeister den Vorsitz

nella sua qualità di Sindaco ne assume la presidenza

G E G E N S T A N D

O G G E T T O

Genehmigung der Hebesätze und Freibeträge für die Gemeindeimmobiliensteuer GIS ab 01.01.2021

Approvazione delle aliquote e detrazioni riguardanti l'imposta comunale sugli immobili IMI dal 01.01.2021

Gegen diesen Beschluss während des Zeitraumes der Veröffentlichung gemäß Art. 183 Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018 beim Gemeindevorstand Einspruch erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollziehbarkeit desselben kann beim Regionalen Verwaltungsgericht Bozen Rekurs eingebracht werden.

Contro la presente deliberazione entro il periodo di pubblicazione, può presentare opposizione alla Giunta Comunale ai sensi dell' art. 183 della Legge Regionale n. 2 del 03.05. 2018. Entro 60 giorni dall'esecutività della medesima può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano.

Gelesen, genehmigt und digital signiert

letto, confermato e firmato digitalmente

Der Vorsitzende - Il Presidente
- OBERSTALLER Dominik -

Der Sekretär - Il Segretario
- PFENDT Peter -

Genehmigung der Hebesätze und Freibeträge für die Gemeindeimmobiliensteuer GIS ab 01.01.2021

Im Sinne der einschlägigen Vorschriften und Empfehlungen, Dringlichkeitsmaßnahmen des Landeshauptmanns Nr. 68/2020 vom 08.11.2020 erfolgt gegenständliche Beschlussfassung über Videokonferenz; die Identifizierung der teilnehmenden Personen ist jedenfalls gewährleistet;

Gesehen das Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3 „Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)“, mit welchem seit dem 1. Jänner 2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol die GIS eingeführt worden ist;

Nach Einsichtnahme in den eigenem vorher gehenden Beschluss, betreffend die Genehmigung der abgeänderten GIS-Verordnung, wo die Kategorien vom Immobilien festgelegt worden sind, für welche eine Steuererleichterung bzw. eine Steuererhöhung vorgesehen werden kann;

Festgestellt, dass mit Artikel 3 des Landesgesetzes Nr. 9/2020 die im Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3 vorgesehenen AIRE-Begünstigungen abgeschafft wurden;

Darauf hingewiesen, dass mit Gemeindeausschussbeschluss vom 12.08.2014 Nr. 185 der Beamte ernannt wurde, dem die Funktionen und die Befugnisse für alle organisatorischen und verwaltungstechnischen Tätigkeiten die Steuer betreffend erteilt wurden;

Gesehen:

Art. 52 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 15. Dezember 1997, Nr. 446;

Art. 80 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 31. August 1972, Nr. 670;

Das programmatische Dokument des Bürgermeisters sowie das einheitliche Strategiedokument;

Gesehen das positive Gutachten hinsichtlich der technischen bzw. buchhalterischen Ordnungsmäßigkeit (Art. 185 des R.G. Nr. 2/2018):

fachliches Gutachten – sSEWHih3m4e2pMEOm93KAu2KXzKDPv57cuOLujz8sVE= – parere tecnico
buchhalterisches Gutachten – NHKHAS+05Dt6wj8TWWrN6cUm5XdRMQj9FOXjc2g483g= – parere contabile

Gesehen den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol, genehmigt mit Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018, das Gemeindestatut, genehmigt mit Ratsbeschluss Nr. 04 vom 12.01.2006, sowie den Antikorruptionsplan der Gemeinde;

Dies vorausgeschickt fasst der Gemeinderat durch Handerheben mit folgendem Abstimmungsergebnis

einstimmig folgenden

BESCHLUSS

1. Für die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) ab dem Jahr 2021 den ordentlichen Steuersatz in der Höhe von 0,76% für die Wohnungen gemäß Art. 2, Abs. 2 der GIS-Verordnung und für andere von Landesbestimmungen vorgesehenen Immobilien festzulegen.-

2. Ab dem Jahre 2021 den Freibetrag für die Hauptwohnungen samt Zubehör gemäß Art. 10, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 in der Höhe von € 700,00 festzulegen.-

3. Ab dem Jahr 2021 folgende Steuererleichterungen in Bezug auf die GIS-Steuer festzulegen:

- für die Gebäude gemäß Art. 9, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3:

Steuersatz: 0,50%

4. Ab dem Jahr 2021 den unter Art. 2 Absatz 1 der GIS-Verordnung vorgesehenen erhöhten Steuersatz in der Höhe von 1,26% fest zu legen.-

5. Gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium telematisch zu übermitteln über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it.-

Approvazione delle aliquote e detrazioni riguardanti l'imposta comunale sugli immobili IMI dal 01.01.2021

In conformità alle norme e raccomandazioni in materia, Ordinanze del Presidente della Provincia contingibile ed urgente n. 68/2020 del 08.11.2020, la presente delibera viene approvata in videoconferenza; l'identificazione delle persone partecipanti è garantita in ogni caso;

Vista la Legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 "Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)", in base alla quale l'IMI è applicata in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano dal 1° gennaio 2014;

Vista la propria propria delibera precedente riguardante l'approvazione del regolamento IMI, nel quale sono state stabilite anche le categorie di immobili, per le quali possono essere previste delle agevolazioni d'imposta rispettivamente delle maggiorazioni d'imposta;

Constato, che con art. 3 della legge provinciale n. 9/2020 sono state abrogate le agevolazioni AIRE previste nella legge provinciale 23 aprile 2014, nr 3;

Dato atto che con delibera della Giunta comunale del 12.08.2014 n. 185 è stato designato il Funzionario cui sono conferiti le funzioni e i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'imposta;

Visti:

Art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;

Art. 80 del Decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670;

Il documento programmatico del Sindaco nonché il documento unico di programmazione;

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica rispettivamente contabile (art. 185 L.R. n. 2/2018):

Visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale n. 2 del 03.05.2018, lo Statuto del Comune, approvato con delibera consiliare n. 04 del 12.01. 2006, nonché il piano anticorruzione del Comune;

Ciò premesso, il Consiglio Comunale con seguente risultato espresso per alzata di mano

unanimemente

DELIBERA

1. Di stabilire a decorrere dall'anno 2021 per l'imposta municipale immobiliare (IMI) l'aliquota ordinaria nella misura dello 0,76% da applicare alle abitazioni previste dall'art. 2, comma 2 del regolamento IMI e agli altri immobili previsti dalle norme provinciali.-

2. Di stabilire a decorrere dall'anno 2021 la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze giusto art. 10, comma 3 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 nella misure di € 700,00.-

3. Di stabilire a decorrere dall'anno 2021 le seguenti agevolazioni per l'imposta IMI:

- per i fabbricati giusto art. 9, comma 3 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3:

aliquota: 0,50%

4. Di stabilire a decorrere dall'anno 2021 l'aliquota maggiorata prevista dall'art.2 comma 1 del regolamento IMI nella misure dell' 1.26%.-

5. Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale

www.portalefederalismofiscale.gov.it.-

6. Zu beurkunden, dass der Gemeinde aus dem gegenständlichen Beschluss keine direkte Ausgabe erwächst, welche finanzieller Abdeckung bedarf.-

7. Das Original dieses Dokuments wird in den digitalen Archiven der Marktgemeinde Welsberg-Taisten im Sinne des Art. 22 des CAD aufbewahrt.-

6. Di dare atto, che della presente delibera non derivano oneri diretti a carico del comune, i quali abbisognino di copertura finanziaria.-

7. L'originale del presente documento é conservato negli archivi informatici della Borgata di Monguelfo-Tesido ai sensi dell'art 22 del CAD.-

