

Anpassung der Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer (G.I.S) hinsichtlich der Abschaffung der AIRE-Begünstigungen

DER GEMEINDERAT

Nach Einsichtnahme in die mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 37 vom 29.12.2016 letztmals angepasste Gemeindeverordnung über die Gemeinde-Immobiliensteuer „G.I.S.“

festgestellt, dass die obzitierte Gemeindeverordnung „G.I.S.“, 2. Absatz Pt. 11 des Artikels 3 „Steuererhöhung“ folgendes vorsieht:

- für eine einzige nicht vermietete Wohnung im Besitz eines italienischen Staatsbürgers, der im Ausland ansässig und im AIRE Register der Gemeinde eingetragen ist;

nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3 und nachfolgende Änderungen im Besonderen Art. 5 Abs. 1 Buchstabe d) „Abschaffung der Angleichung der Wohnung der AIRE-Pensionisten mit der Hauptwohnung“ und Art. 9 Abs. 8 Buchstabe c) „Abschaffung der Möglichkeit für die Gemeinden, begünstigte Steuersätze für die Wohnung der AIRE-Bürger vorzusehen“;

angesichts, der im vorhergehenden Absatz angezeigten Abschaffung von AIRE - Begünstigungen für notwendig und unumgänglich erachtet, die Gemeindeverordnung über die Gemeindefür die Gemeindeimmobiliensteuer „G.I.S.“ erneut anzupassen;

nach Einsichtnahme in den Entwurf der Abänderung an obgenannter Verordnung;

Nach Einsichtnahme in die geltenden Regionalgesetze über die Gemeindeordnung und in die Gemeindefür die Gemeindeordnung;

Diese Maßnahme stützt sich auf das beiliegende fachliche Gutachten gemäß Art. 185 und Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, mit dem elektronischen Fingerabdruck m5t2ZARuADjUxZiiEfYuDgbyA3aSiw+pidNw2oWK/00=

Diese Maßnahme stützt sich auf das beiliegende buchhalterische Gutachten gemäß Art. 185 und Art. 187 des Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino – Südtirol, genehmigt mit R.G. vom 03.05.2018 Nr. 2, mit dem elektronischen Fingerabdruck pebcDF2Q6nJE1qtNY6e41k+X0Hoc4f0qvVLuPxsil4M=

Mit 13 Jastimmen, 0 Stimmenthaltungen und 0 Neinstimmen, bei 13 anwesenden und abstimmenden Räten in offener Abstimmung durch Handaufheben

beschliesst

Domanda della Regolamento per l'imposta municipale sugli immobili (I.M.I.) in merito all'abrogazione dei privilegi AIRE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Regolamento relativo all'imposta municipale immobiliare “I.M.I.”, ultima volta modificata con deliberazione del consiglio comunale n° 37 dd. 29.12.2016;

constatato che il succitato Regolamento comunale “I.M.I.” prevede al comma 2 , pt. 11 dell'art. 3 “Maggiorazioni d'imposta” quanto segue:

- ad una sola abitazione posseduta e non locata da un cittadino italiano residente all'estero e iscritto nel registro AIRE del Comune;

vista la legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 e successive modifiche in particolare art. 5 comma 1 lettera d) “l'abolizione dell'equiparazione all'abitazione principale di immobili in possesso di cittadini italiani residenti all'estero e iscritti all'AIRE del Comune” e art. 9 comma 8 lettera c) “l'abolizione della possibilità per i Comuni di provvedere alla riduzione dall'aliquota per immobili in possesso di cittadini italiani residenti all'estero e iscritti all'AIRE del Comune”;

a causa dell'abolizione della possibilità per i comuni di provvedere alla riduzione dall'aliquota per immobili in possesso di cittadini italiani residenti all'estero e iscritti all'AIRE del Comune – di cui al precedente comma – ritenuto necessario ed indispensabile di adeguare nuovamente il citato Regolamento “I.M.I.”

vista la bozza della modifica al succitato regolamento;

Viste le vigenti leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni nonché lo Statuto Comunale;

Questo provvedimento si fonda sul allegato parere tecnico ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2, con impronta digitale m5t2ZARuADjUxZiiEfYuDgbyA3aSiw+pidNw2oWK/00=

Questo provvedimento si fonda sul allegato parere contabile ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige, approvato con L.R. del 03.05.2018 n. 2, con impronta digitale pebcDF2Q6nJE1qtNY6e41k+X0Hoc4f0qvVLuPxsil4M=

Con 13 voti favorevoli, 0 astensioni e 0 voti contrari su 13 consiglieri presenti a votazione palese per alzata di mano

delibera

- 1) Den Pt. 11 , Absatz 2 des Art. 3 der Verordnung über die Gemeindeimmobiliensteuer „G.I.S.“ - wie in den Prämissen zitiert - ab 01.01.2021 zu streichen;
- 2) Festzuhalten, dass vorliegende Änderung in Kraft tritt wie in der geltenden Gemeindegatzung vorgesehen;
- 3) Festzuhalten, dass diese Beschlussmaßnahme keine Ausgabe zu Lasten des Gemeindehaushaltes mit sich bringt.

Hinweise:

Jeder Bürger kann gegen die Beschlüsse dieses Organes während des Zeitraumes der Veröffentlichung Einspruch beim Gemeindeausschuss erheben. Innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit kann beim Regionalen Verwaltungsgerichtshof Bozen Rekurs eingebracht werden;

Sofern nicht anderweitig verfügt werden die Beschlüsse zehn Tage nach dem Beginn ihrer Veröffentlichung vollstreckbar;

- 1) Di cancellare il punto 1 del comma 2) dell'art. 3 del Regolamento relativo all'imposta municipale immobiliare (IM) – come citato in premessa - a partire dall' 01/01/2021;
- 2) Di dare atto che la presente modifica entra in vigore come previsto dallo statuto del Comune in vigore;.
- 3) Di dare atto che la presente deliberazione non comporta alcuna spesa a carico del bilancio comunale.

avvertenze:

Ogni cittadino può, entro il periodo di pubblicazione, presentare alla Giunta Comunale opposizione avverso le deliberazioni di questo organo. Entro 60 giorni dell'esecutività della presente può essere presentato ricorso al Tribunale di Giustizia Amministrativa di Bolzano;

Salvo specifiche disposizioni le deliberazioni diventano esecutive dopo il decimo giorno dall'inizio della loro pubblicazione;

Gelesen, genehmigt und gefertigt

Letto, confermato e approvato

DER VORSITZENDE –
IL PRESIDENTE

DER SEKRETÄR –
SEGRETARIO

HEINISCH FRANZ

PLANGGER GUSTAV

DIGITAL SIGNIERTES DOKUMENT – DOCUMENTO FIRMATO TRAMITE FIRMA DIGITALE