

Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) - Imposta municipale immobiliare (IMI) 2024

Zusammenfassung Steuersätze und Freibeträge
Tabella riassuntiva aliquote e detrazioni
Landesgesetz / legge provinciale Nr. / n. 3 vom / del 23.04.2014

Gemeinderatsbeschlüsse/Delibere consiliari

Nr./n. .11 + 12..vom/del 20/03/2023

GEMEINDE - COMUNE

.....GRAUN IM VINSCHGAU - , CURON VENOSTA.....

☐	Gemeinde mit Wohnungsnot - Comune con esigenza abitativa
☒	Gemeinde ohne Wohnungsnot - Comune senza esigenza abitativa

(zutreffendes bitte ankreuzen - barrare la casella appropriata)

Nr. n.	BESCHREIBUNG	DESCRIZIONE	Steuersatz aliquota	Freibetrag detrazione	Kodex codice ASCOT	Kodex codice F24
1	Hauptwohnung	Abitazione principale				
	Die "Hauptwohnung" ist die Immobilie, die im städtischen Gebäudekataster als eine Immobilieneinheit eingetragen ist, in welcher der Besitzer oder die Besitzerin den gewöhnlichen Aufenthalt und den meldeamtlichen Wohnsitz haben. Zubehör der Hauptwohnung Zubehör sind nur die Einheiten, die in den Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 eingestuft sind, und zwar höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie.	Per "abitazione principale" si intende l'immobile iscritto nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nella quale il soggetto possessore dimora abitualmente e risiede anagraficamente. Pertinenze dell'abitazione principale Per "pertinenze" si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella	0,40%	631,65 €	A0100	3980
2	Hauptwohnung mit Familienangehörigen mit schweren Behinderungen	Abitazione principale con familiari con disabilità grave		zusätzlich		

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
				ulteriori		
	Für jede Person mit schwerer Behinderung im Sinne von Artikel 3 Absatz 3 des Gesetzes vom 5.2.1992, Nr. 104, wird zusätzlich ein Freibetrag von 50,00 Euro gewährt, und zwar	Per ogni persona con disabilità grave ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104 è concessa un'ulteriore detrazione di 50,00 euro, e precisamente per		50,00 €	U0100	
3	Hauptwohnungen, mit minderjährigen Familienangehörigen	Abitazione principale con familiari minori		zusätzlich ulteriori		
	Für den/die dritte/n und alle weiteren Minderjährigen wird der Freibetrag jeweils um 50,00 Euro erhöht, sofern er/sie den gewöhnlichen Aufenthalt und den meldeamtlichen Wohnsitz in der Immobilieneinheit hat, welche als Hauptwohnung von der Familiengemeinschaft zweckbestimmt ist.	Per il terzo minore e per ogni successivo, appartenente al nucleo familiare, purché dimorante abitualmente e risiedente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal nucleo familiare è concessa un'ulteriore detrazione di 50,00 euro.		50,00 €	DETF	
4	Wohneinheit Senioren/Personen mit Behinderung im Altersheim/Pflegeheim oder in einer anderen Wohnung zwecks Inanspruchnahme von Pflege	Unità abitativa anziani/disabili in casa di riposo/casa di cura ovvero in un'altra abitazione per poter ricevere cure e assistenza				
	Hauptwohnungen samt Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie, im Besitz von Seniorinnen und Senioren oder Menschen mit Behinderung aufgrund des Eigentums-, Fruchtgenuss- oder Wohnrechtes, welche ihren Wohnsitz	Le abitazioni principali e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria, possedute a titolo di proprietà o a titolo di usufrutto o a titolo di diritto di abitazione da persone anziane o disabili, che da esse devono trasferire la residenza, in seguito ad ammissione	0,40%	631,65 €	A0100	3980

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
5	Wohneinheit von WOBI, Land, Gemeinden, andere öffentl. Körperschaften die ordnungsgemäß zugewiesen sind	Unità abitativa dell'IPES, della Provincia o dei Comuni regolarmente assegnati	0,40%	631,65 €	A0300	3980
6	Wohneinheit in ungeteiltem Eigentum von Wohnbau-	Unità abitativa appartenenti alle cooperative edilizie a	0,40%	631,65 €		3980

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
7	Wohnungen von ONLUS-Organisationen im Bereich Fürsorge, Vorsorge usw. die zum sozialen Mietzins ordnungsgemäß an einen Mieter mittels registrierten Mietvertrages vermietet werden	Abitazioni di organizzazioni ONLUS che svolgono attività nell'ambito assistenziale, previdenziale ecc. che sono regolarmente locate al canone sociale a un conduttore con contratto di locazione registrato	0,40%	631,65 €		
8	Wohnungen von Personen in Pflegeauszeit	Abitazioni di persone in congedo per prestare assistenza				
	Hauptwohnungen samt Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie, im Besitz von Personen, welche aufgrund der ihnen gemäß Artikel 42 Absatz 5 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 26. März 2001, Nr. 151, in geltender Fassung, und gemäß Artikel 4 Absatz 2 des Gesetzes vom 8. März 2000, Nr. 53, in geltender Fassung, gewährten Pflegeauszeit, ihren meldeamtlichen Wohnsitz zur Pflegeperson verlegen müssen, für die Dauer der Pflegeauszeit und vorausgesetzt, diese Immobilien werden nicht vermietet.	Abitazioni principali e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria, possedute da persone, che da esse devono trasferire la residenza presso la persona, alla quale prestano assistenza in base al congedo accordatogli ai sensi dell'articolo 42, comma 5, del decreto legislativo 26 marzo 2001, n. 151, e successive modifiche, e ai sensi dell'articolo 4, comma 2, della legge 8 marzo 2000, n. 53, e successive modifiche, per la durata del congedo e a condizione che le stesse non risultino locate.	0,40%	631,65 €		

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
9	Dienstwohnung	Abitazione di servizio				
	Wohnungen, die im Eigentum von Unternehmen sind und in denen ein Inhaber des Unternehmens oder auch Gesellschafter derselben den meldeamtlichen Wohnsitz und den gewöhnlichen Aufenthalt hat.	Abitazioni di proprietà di imprese, nelle quali un titolare dell'impresa, anche quale socio della stessa ha stabilito la propria residenza e dimora abituale.	0,76%	631,65 €	U0120	3983
10	Zur Verfügung stehende Wohnungen	Abitazioni tenute a disposizione				
	Zur Verfügung stehende Wohnungen sind all jene Wohnungen, für welche das LG Nr. 3/2014 i.g.F. beziehungsweise die Gemeinde mit der Verordnung keine begünstigten Steuersätze vorgesehen haben, und all jene Wohnungen, für welche die Gemeinde mit der Verordnung Wohnungen, für welche die Gemeinde mit der Verordnung	Sono abitazioni tenute a disposizione quelle per le quali la L.P. 3/2014 rispettivamente il Comune, con il proprio regolamento, non abbiano stabilito delle aliquote agevolate così come quelle per le quali il Comune non stabilisca con regolamento l'aliquota ordinaria per una o più fattispecie	0,96%			
11	Wohnungen in unentgeltlicher Nutzungsleihe an	Unità abitativa concesse in uso gratuito a parenti				
	Wohnungen samt Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie, die Verwandten jeglichen Grades in gerader Linie oder bis zum zweiten Grad in gerader Linie oder bis zum zweiten Grad	Le abitazioni e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria, concesse in uso gratuito a parenti in linea retta di qualsiasi grado e in linea abituale	0,56%		A0160	3983
12	Vermietete Wohnungen mit Wohnsitz	Unità abitativa locata con residenza				
	Wohnungen samt Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie, welche aufgrund eines registrierten Mietvertrages vermietet sind, sofern der Mieter/die Mieterin dort seinen Wohnsitz und seinen gewöhnlichen Aufenthalt hat	Le abitazioni e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria, se locare in base ad un contratto di locazione registrato e se nelle stesse il locatario/la locataria ha stabilito la propria residenza e dimora abituale	0,56%		A0510 A0511	3983
13	Restaurierte und sanierte Gebäude	Edifici restaurati e risanati				
	Gebäude, in welchen Restaurierungs- und Sanierungsarbeiten gemäß Art. 59 Abs. 1 Buchstabe c) des Landesgesetzes 11. August 1997, Nr. 13 i.g.F., durchgeführt	Edifici nei quali vengono effettuati interventi di restauro e di risanamento conservativo ai sensi dell'art. 59, comma 1, lettera c) della legge provinciale 11 agosto 1997, n. 13 n.t.v.	0,96%		BG200	3982
14	Angrenzende Wohnung	Unità abitativa contigua				
	Eine einzige Wohnung, welche an eine Hauptwohnung angrenzt, im Besitz der Familiengemeinschaft der Hauptwohnung ist und von dieser Familiengemeinschaft zusammen mit der Hauptwohnung mitbenutzt wird.	Una sola abitazione, contigua a un'abitazione principale, che è in possesso del nucleo familiare dell'abitazione principale e che viene utilizzata dallo stesso nucleo familiare congiuntamente all'abitazione principale.	0,96%		A0161	3983
15	Angrenzende Wohnung mit Bauakte	Unità abitativa contigua con regolare pratica edilizia				

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
	Eine einzige Wohnung, die mit ordnungsgemäßer Bauakte mit der Hauptwohnung zusammengelegt wurde und von den diesbezüglichen Mitgliedern der Familiengemeinschaft als einzige Hauptwohnung benutzt wird.	Una sola abitazione, unificata all'abitazione principale con regolare pratica edilizia, e utilizzata come unica abitazione principale dai relativi membri del nucleo familiare	0,96%			
16	Vermietete Wohnungen	Unità abitative locate				
	Wohnungen, welche aufgrund eines registrierten Mietvertrages ausschließlich zu Wohnzwecken, nicht aber zu touristischen Zwecken, vermietet sind.	Le abitazioni locate esclusivamente a fini abitativi in base a un contratto di locazione registrato, tranne quelle locate per finalità turistiche.	0,96%		A0500 A0501	3983
17	Vermietete Wohneinheit mit registriertem Mietvertrag mit begünstigtem Mietzins (=Abkommen	unità abitativa locata con contratto di locazione registrato e con un canone agevolato (=accordo ass. Inquilini+ass.	0,96%		A0520 A0521	3983
18	Wohnungen in Nutzungsleihe an Verschwägte	Abitazioni concesse in uso gratuito ad affini				
	Wohnungen, welche zur kostenlosen Nutzung Verschwägerten ersten Grades überlassen werden, sofern der Verschwägte in diesen den meldeamtlichen Wohnsitz und den gewöhnlichen Aufenthalt hat.	Abitazioni concesse in uso gratuito ad affini di primo grado, se nelle stesse l'affine ha stabilito la propria residenza anagrafica e dimora abituale.	0,76%		A0157 A0158	3983
19	Wohnungen, in denen einer der Miteigentümer den	Abitazione in comproprietà, nella quale uno dei	0,96%		A0800 A0801	3983
20	Wohnungen, in denen der nackte Eigentümer den	Abitazione nella quale il nudo proprietario ha la residenza	0,96%		A0850 A0851	3983
21	Wohnungen aus Arbeits- oder Studiengründen benützt	Abitazioni utilizzate per motivi di lavoro o studio				
	Wohnungen, die von deren Eigentümern oder von deren Fruchtniessern bzw. deren Kindern oder Ehegatten aus Arbeits- oder Studiengründen benützt werden.	Abitazioni possedute a titolo di proprietà o usufrutto e utilizzate dal soggetto passivo, dai figli o dal coniuge per motivi di lavoro o di studio.	0,96%		A0750 A0751	3983
22	Fringe benefit	Fringe benefit				

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
	Wohnungen, welche im Besitz von Arbeitgebern/innen sind und welche den Arbeitnehmern/innen als Teilentlohnung (fringe benefit) zur Verfügung gestellt werden.	Abitazioni in possesso di datori di lavoro e messe a disposizione dei/delle dipendenti degli stessi come parte dello stipendio (fringe benefit).	0,96%		A0600 A0601	3983
23	Wohnungen Senioren bei Verwandten	Abitazioni anziani presso parenti				
	Hauptwohnungen, welche im Besitz von Senioren oder behinderten Menschen aufgrund des Eigentums-, Fruchtgenuss- oder Wohnrechtes sind, die ihren Wohnsitz zu Verwandten verlegen müssen, um von diesen gepflegt zu werden. vorausgesetzt, diese Immobilien werden nicht	Abitazioni principali, possedute a titolo di proprietà, usufrutto e di diritto d'abitazione da anziani o disabili, che da esse devono trasferire la residenza presso parenti per essere da questi accuditi, a condizione che le stesse non risultino locate.	0,40%	631,65 €	A0540 A0541	3983
24	WOBI-Wohnungen die nicht zugewiesen sind	Alloggi IPES che non sono assegnati				
	Wohnungen laut Artikel 5 Absatz 1 Buchstabe b) des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 (WOBI-Wohnungen), für den Zeitraum, für welchen sie nicht ordnungsgemäß zugewiesen sind.	Gli alloggi di cui all'articolo 5, comma 1, lettera b), della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 (alloggi IPES), per il periodo in cui non sono regolarmente assegnati.	0,76%			

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
25	Rent to buy	Rent to buy				
	Wohnungen, welche aufgrund eines registrierten Vertrages gemäß Artikel 23 des Gesetzesdekretes vom 12. September 2014, Nr. 133 („rent to buy“), in geltender Fassung, ausschließlich zu Wohnzwecken zur Nutzung überlassen werden.	Abitazioni concesse in godimento ai sensi dell'articolo 23 del decreto legge 12 settembre 2014, n. 133 („rent to buy“), e successive modifiche, esclusivamente a fini abitativi, in base a un contratto registrato.	0,96%			
26	Zeitweilige Unterbringung von Mitarbeitern	Alloggio temporaneo di personale				
	Räumlichkeiten für die zeitweilige Unterbringung von Mitarbeitern/Mitarbeiterinnen gemäß Artikel 27 Absatz 2 Buchstabe c) des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung.	Alloggio temporaneo di personale ai sensi dell'articolo 27, comma 2, lettera c), della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9, e successive modifiche.	0,96%			
27	Wohnungen mit Aufforderung zur Räumung	Abitazioni con emissione di sfratto				
	Wohnungen, die aufgrund eines registrierten Mietvertrags zu Wohnzwecken vermietet wurden, für welche die Bestätigung der Aufkündigung oder der Aufforderung zur Räumung wegen Vertragsablaufes oder die Räumungsbestätigung wegen Zahlungseäumigkeit gemäß den Artikeln 657, 658 und 662	Abitazioni, concesse in locazione a uso abitativo in base ad un contratto di locazione registrato, per le quali sia stata emessa una convalida di licenza o sfratto per finita locazione o una convalida di sfratto per morosità di cui agli articoli 657, 658 e 662 del codice di procedura civile, per il periodo	0,96%			
28	Unbenutzbare oder unbewohnbare Gebäude	Fabbricati inagibili o inabitabili		*Reduzierung Steuergrundlage -		

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
	Gebäude, die im Sinne des Landesgesetzes vom 17. Dezember 1998, Nr. 13, nicht mehr bewohnbar sind und tatsächlich nicht verwendet werden, ab dem Einreichdatum des Antrages auf Unbewohnbarkeitserklärung beschränkt auf den Zeitraum im Jahr, in dem sie sich gemäß der Begutachtung durch die zuständige Kommission in diesem Zustand befinden, und Gebäude, die im Sinne des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung, nicht mehr benutzbar sind und tatsächlich nicht verwendet werden, ab dem Einreichdatum des Antrages auf Unbenutzbarkeitserklärung und beschränkt auf den Zeitraum im Jahr, in dem sie sich gemäß der Begutachtung durch das Bauamt oder durch externe Techniker in diesem Zustand befinden.	Fabbricati per i quali vengono meno i presupposti per l'abitabilità ai sensi della legge provinciale 17 dicembre 1998, n. 13, e che di fatto non sono utilizzati, dalla data di presentazione della richiesta di dichiarazione di inabitabilità, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni ai sensi della perizia della competente commissione, e fabbricati per i quali vengono meno i presupposti per l'agibilità ai sensi della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9, e successive modifiche, e che di fatto non sono utilizzati, dalla data di presentazione della richiesta di dichiarazione di inagibilità, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni ai sensi della perizia dell'ufficio tecnico o da parte di tecnici esterni.	0,76%	50 % (max. 3 Jahre/anni)	R0100	3983

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
29	Historische Gebäude	Fabbricati storici		*Reduzierung Steuergrundlage -		
	Denkmalgeschützte Gebäude laut Artikel 10 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 22. Jänner 2004, Nr. 42, in geltender Fassung.	Fabbricati di interesse storico o artistico di cui all'articolo 10 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche.		50%	R0200	3983
30	Historische Gebäude der Katasterkategorie A/10, C/01, D/01, D/02, D/05, D/07 und D/08	Fabbricati storici delle catagorie catastali A/10, C/01, D/01, D/02, D/05, D/07 eD/08		*Reduzierung Steuergrundlage - riduzione base imponibile		
	Denkmalgeschützte Gebäude laut Artikel 10 des gesetzesvertretenden Dekretes vom 22. Jänner 2004, Nr. 42, in geltender Fassung.	Fabbricati di interesse storico o artistico di cui all'articolo 10 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche.		50%		
31	Baugründe	Aree fabbricabili	0,80%		BG100	3982

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
32	Erhöhter Steuersatz für Baugründe	Aliquota maggiorata per aree fabbricabili				
	Der erhöhte Steuersatz wird erst ab dem 36. Monat nach jenem, in welchem die Fläche zum Baugrund geworden ist,	L'aliquota maggiorata viene applicata a partire dal 36° mese successivo a quello in cui le aree sono divenute aree	trifft nicht zu			
	Marktwert für eine einzige Baugrundfläche im Besitz von Steuerpflichtigen, die im Gemeindegebiet eine oder mehrere Baugrundflächen besitzen, bis zu dessen Erreichen der	Valore di mercato di un'unica area fabbricabile in possesso a soggetti passivi, che possiedono nel territorio comunale una o più aree fabbricabili, fino al raggiungimento del quale non si	0,00 €			
33	Urlaub auf dem Bauernhof	Agriturismo				
	Die Gebäude, die für den Urlaub auf dem Bauernhof im Sinne des Landesgesetzes vom 19. September 2008, Nr. 7, genutzt werden, sowie deren Zubehör der Katasterkategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei	I fabbricati utilizzati ad uso agriturismo ai sensi della legge provinciale 19 settembre 2008, n. 7, e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa	0,20%		L0100	3981
34	Wohneinheit für landwirtschaftliche Arbeiter	Unità abitativa dei dipendenti in attività agricole				
	Wohnungen für Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer, die land- und forstwirtschaftliche Tätigkeiten im Betrieb als unbefristete oder befristete Angestellte an mehr als 100 Arbeitstagen jährlich ausüben und die gemäß den geltenden arbeitsrechtlichen Bestimmungen eingestellt wurden, auch wenn diese Gebäude in einer der Kategorien der Gruppe A, mit Ausnahme der Kategorien A/1, A/7, A/8 und A/9, eingetragen sind.	Le abitazione dei dipendenti esercenti attività agricole nell'azienda a tempo indeterminato o a tempo determinato per un numero annuo di giornate lavorative superiore a 100, assunti/assunte in conformità alla normativa vigente in materia di collocamento, anche se accatastati in una delle categorie del gruppo A, ad eccezione delle categorie A/1, A/7, A/8 e A/9.	0,20%		L0120	3981

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
35	Gebäude für die Nutzung als Büro des landwirtschaftlichen Betriebes	Fabbricati ad uso di ufficio dell'azienda agricola				
	auch wenn sie in einer anderen Katasterkategorie als in D/10 eingetragen sind.	anche se accatastati in categoria catastale diversa da D/10.	0,20%		L0120	3981
36	Gebäude für die Behandlung, Verarbeitung, Konservierung, Aufwertung oder Vermarktung landwirtschaftlicher Produkte	Fabbricati per il trattamento, la trasformazione, la conservazione, la valorizzazione o la commercializzazione dei prodotti agricoli				
	der Bereiche Obst, Gemüse, Weinbau und Molkerei seitens der landwirtschaftlichen Genossenschaften, ihrer Konsortien und der landwirtschaftlichen Gesellschaften.	dei settori ortofrutticolo, vivivinicolo e lattiero caseario da parte di cooperative agricole e loro consorzi e di società agricole.	0,20%		L0120	3981
37	Urlaub auf dem Bauernhof mit 75 Erschwernispunkten	Agriturismo con 75 punti di difficoltà				
	Gebäude, die für den Urlaub auf dem Bauernhof im Sinne des Landesgesetzes vom 19. September 2008, Nr. 7, genutzt werden, sowie deren Zubehör der Kataster-kategorien C/2, C/6 und C/7 im Ausmaß von höchstens drei Zubehöreinheiten, davon höchstens zwei derselben Kategorie, sofern sie mindestens 75 Erschwernispunkte haben. Die Steuerbefreiung wird nicht auf Wohnungen der Katasterkategorien A/1, A/7, A/8, A/9 angewandt.	I fabbricati utilizzati ad uso agriturismo ai sensi della legge provinciale 19 settembre 2008, n. 7, e le relative pertinenze delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di tre unità pertinenziali, di cui al massimo due della stessa categoria, se sussistono almeno 75 punti di svantaggio. L'esenzione d'imposta non si applica alle abitazioni delle categorie catastali A/1, A/7, A/8 e A/9.	0,20%		L0101	3981

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
38	Gebäude von ONLUS-Organisationen im Bereich	Fabbricati di organizzazioni ONLUS che svolgono attività				
	Der herabgesetzte Steuersatz kommt auch dann zur Anwendung, wenn eines der obgenannten Rechtssubjekte eine in seinem Besitz befindliche Immobilie einem anderen der im ersten Satz genannten Rechtssubjekte aufgrund eines registrierten Mietvertrages oder aufgrund eines registrierten Vertrages zur kostenlosen Nutzungsleihe überlassen hat.	L'aliquota d'imposta ridotta si applica anche nel caso in cui uno dei soggetti di diritto di cui al primo periodo abbia ceduto un immobile in suo possesso, con contratto di locazione registrato o con contratto di comodato gratuito registrato, ad uno dei soggetti di diritto di cui al primo periodo.	0,20%		O0100	3983
39	Gebäude von nicht gewerbliche Körperschaften laut Art. 73 DPR Nr. 917/1986 im Bereich Fürsorge, Vorsorge usw.	Fabbricati di enti non commerciali ai sensi dell' art. 73 DPR n. 917/1986 che svolgono attività assistenziale, previdenziale ecc.				
	Der herabgesetzte Steuersatz kommt auch dann zur Anwendung, wenn eines der obgenannten Rechtssubjekte eine in seinem Besitz befindliche Immobilie einem anderen der im ersten Satz genannten Rechtssubjekte aufgrund eines registrierten Mietvertrages oder aufgrund eines registrierten Vertrages zur kostenlosen Nutzungsleihe überlassen hat.	L'aliquota d'imposta ridotta si applica anche nel caso in cui uno dei soggetti di diritto di cui al primo periodo abbia ceduto un immobile in suo possesso, con contratto di locazione registrato o con contratto di comodato gratuito registrato, ad uno dei soggetti di diritto di cui al primo periodo.	0,20%		O0100	3983
40	Gebäude von gleichgestellten Schulen und Kindergärten laut Art. 20/bis LG Nr. 12/2000	Fabbricati di istituzioni scolastiche e scuole dell'infanzia paritarie ai sensi art. 20/bis LP n. 12/2000				
	Der herabgesetzte Steuersatz kommt auch dann zur Anwendung, wenn eines der obgenannten Rechtssubjekte eine in seinem Besitz befindliche Immobilie einem anderen der im ersten Satz genannten Rechtssubjekte aufgrund eines registrierten Mietvertrages oder aufgrund eines registrierten Vertrages zur kostenlosen Nutzungsleihe überlassen hat.	L'aliquota d'imposta ridotta si applica anche nel caso in cui uno dei soggetti di diritto di cui al primo periodo abbia ceduto un immobile in suo possesso, con contratto di locazione registrato o con contratto di comodato gratuito registrato, ad uno dei soggetti di diritto di cui al primo periodo.	0,20%		O0100	3983
41	Privatzimmervermietung	Attività di affittacamere				
	Gebäude, die vorwiegend zur Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen im Sinne des Auslastungsgrad, der für die Anwendung des herabgesetzten Steuersatzes für die Gebäude, die vorwiegend zur Vermietung von Ferienzimmern oder möblierten Ferienwohnungen im Sinne des Landesgesetzes vom 11. Mai 1995, Nr. 12 samt Zubehör gilt.	I fabbricati utilizzati prevalentemente per l'attività di affitto di camere ed appartamenti ammobiliati per ferie ai sensi della legge provinciale 11 maggio 1995, n. 12 e relative pertinenze.	0,20%		A0400	3983
42	Wohneinheiten der Katasterkategorien A/1, A/7, A/8, A/9, für welche die vorgesehenen Steuerreduzierungen nicht	Unità abitativa nelle categorie catastali A/1, A/7, A/8 e A/9, alle quali non sono applicabili le riduzioni di aliquote	0,96%		A0450 A0451	3983
43	Gebäude, die in den Katasterkategorien C/1 und C/3 eingestuft sind	Fabbricati classificati nelle categorie catastali C/1 e C/3	0,56%		CC101 CC103	3983

			Steuersatz	Freibetrag	Kodex	Kodex
44	Schutzhütten, die in der Katasterkategorie A/11 eingestuft sind	Rifugi alpini classificati nella categoria catastale A/11	0,56%		A0700	3983
45	Gebäude, die in der Katastergruppe D eingestuft sind, mit Ausnahme Katasterkategorie D/5	Fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria catastale D/5	0,56%		CD100	3984
46	Gebäude in der Katasterkategorie D/5	Fabbricati nella categoria catastale D/5	0,76%		CD105	3984
47	Wohnungen mit Beherbergungstätigkeit	Abitazioni con attività ricettiva				
	Wohnungen der Katastergruppe A, welche vorwiegend für die Beherbergungstätigkeit in gasthofähnlichen und nicht gasthofähnlichen Beherbergungsbetrieben im Sinne des Landesgesetzes vom 14. Dezember 1988, Nr. 58 verwendet werden.	Abitazioni del gruppo catastale A, utilizzate prevalentemente per l'attività ricettiva in strutture a carattere alberghiero ed extra alberghiero ai sensi della legge provinciale 14 dicembre 1988, n. 58.	0,56%		A0411	3983
48	Ordentlicher Steuersatz	Aliquota ordinaria				
	Der ordentliche Steuersatz wird für alle Immobilien, die nicht in eine der oben beschriebenen Kategorien fallen angewandt	L'aliquota ordinaria è applicata a tutti gli immobili che non rientrano nelle categorie sopra indicate e viene applicata	0,76%			3983
49	Andere von der Gemeinde vorgesehene Tatbestände (diese bitte hier eintragen)	Altre fattispecie definiti dal Comune (prego inserirle qui)	trifft nicht zu			