



Beschluss der Landesregierung

Deliberazione della Giunta Provinciale

Nr. 1222
Sitzung vom 14/11/2017
Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Generalsekretär

Arno Kompatscher
Christian Tommasini
Richard Theiner
Philipp Achammer
Waltraud Deeg
Florian Mussner
Arnold Schuler
Martha Stocker

Eros Magnago

SONO PRESENTI

Presidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Assessori

Segretario Generale

Betreff:

Gemeinde Ritten: Genehmigung einer Landschaftsplanänderung - Umwidmung von Wald in bestockte Wiese und Weide und in Landwirtschaftsgebiet sowie von Landwirtschaftsgebiet in bestockte Wiese und Weide und in Wald (GRB 65/17 - GAB 276/17)

Oggetto:

Comune di Renon: approvazione di una modifica al piano paesaggistico - trasformazione da bosco in prato e pascolo alberato e in zona agricola nonché da zona agricola in prato e pascolo alberato e in bosco (DCC 65/17 - DGC 276/17)

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

28.4

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

Die Landesregierung hat folgenden Sachverhalt zur Kenntnis genommen:

Die Gemeinde Ritten hat gemäß Gemeindeausschussbeschluss Nr. 276 vom 26.06.2017 um eine Änderung des Landschaftsplanes ersucht, betreffend die Umwidmung von Wald in Landwirtschaftsgebiet und von Landwirtschaftsgebiet in Wald auf den Gp.en 5370, 5373, 5374, 5376, 5377, 5382, 3597/1, 3598/1, 5362, 5363, 5379, 5380 und 5397, K.G. Ritten I, im Ausmaß von insgesamt 8.696 m².

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Artikel 19 LG 13/1997 durchgeführt. Zur vorgesehenen Änderung sind keine Stellungnahmen oder Einwände eingebracht worden.

Die Kommission für die Umwidmung von Wald, landwirtschaftlichem Grün, bestockter Wiese und Weide oder alpinem Grünland hat mit Beschluss Nr. 197/17 vom 30.08.2017 den Antrag überprüft und mit folgender Begründung zum Teil abgewiesen:

„Die Kommission spricht sich für eine Annahme des Umwidmungsantrages mit Änderungen aus:

- *Im Nordwesten der Gp. 3597/1 soll ein Streifen mit einem lockeren Baumbestand als bestockte Wiese und Weide eingetragen und nicht als Landwirtschaftsgebiet ausgewiesen werden.*
- *Im oberen mittleren Teil der Gp. 3597/1 ist eine effektiv bewaldete Fläche bereits z.T. als Landwirtschaftsgebiet ausgewiesen und z.T. wird deren Umwidmung von Wald in Landwirtschaftsgebiet vorgeschlagen. Die Kommission spricht sich für eine Ausweisung dieser beiden Flächen als bestockte Wiese und Weide aus. Für das Gebiet Kaserackern sind solche mit Lärchen, Kiefern oder auch mit Laubbäumen locker bestockte Wiesen- oder Weideflächen sehr charakteristisch und tragen zu einem vielfältigen und ökologisch wertvollem Landschaftsgefüge bei.*
- *Weiters ist in diesem Bereich der Gp. 3597/1 auch eine Umwidmung von Landwirtschaftsgebiet in Wald vorgesehen, die befürwortet wird; es handelt sich um eine bewaldete Fläche.*

La Giunta provinciale ha preso in considerazione quanto segue:

Il Comune di Ritten con deliberazione della Giunta comunale n. 276 del 26/06/2017 ha richiesto una modifica al piano paesaggistico concernente la trasformazione da bosco in zona agricola e da zona agricola in bosco sulle pp.ff. 5370, 5373, 5374, 5376, 5377, 5382, 3597/1, 3598/1, 5362, 5363, 5379, 5380 e 5397, C.C. Renon I, nella misura complessiva di 8.696 m².

Il Comune ha applicato la procedura prevista dall'articolo 19 LP 13/1997. Non sono state presentate osservazioni o proposte alla variante prevista.

La Commissione per la trasformazione di bosco, verde agricolo, prato e pascolo alberato o verde alpino con delibera n. 197/17 del 30/08/2017 ha esaminato la proposta e respinto in parte la richiesta con la motivazione seguente:

„La Commissione si esprime a favore di un accoglimento della richiesta di trasformazione con modifiche:

- *A nordovest della p.f. 3597/1 una striscia con un'alberatura rada va inserita come prato e pascolo alberato e non come zona agricola.*
- *Nella parte superiore mediale della p.f. 3597/1 esiste un'area effettivamente boscata che in parte è già individuata quale zona agricola e per l'altra parte è prevista la trasformazione da bosco in zona agricola. La Commissione si esprime a favore di un'individuazione quale prato e pascolo alberato di ambedue le aree. Nella zona Kaserackern tali prati e pascoli con un'alberatura rada di larici, pini e anche latifoglie sono molto caratteristici contribuendo a un assetto paesaggistico variegato e pregevole dal punto di vista ecologico.*
- *In tale settore della p.f. 3597/1 è prevista inoltre una trasformazione da zona agricola in bosco che viene appoggiata; si tratta di un'area boschiva.*

- *Die vorgeschlagenen Umwidmungen in der Nähe der Hofstelle des Plunerhofes werden z.T. gutgeheißen. Der Eichenbestand auf der Gp. 5376, in einem steilen und felsigen Hangbereich, ist großteils zu erhalten; lediglich ein Streifen an dessen Südrand kann umgewidmet werden.*
- *Die Richtigstellungen werden befürwortet mit Ausnahme zwei kleiner Flächen auf den Gp.en 5362, 5363 und 5382, die effektiv bewaldet sind.“*

Die Gemeinde beschließt mit Ratsbeschluss Nr. 65 vom 11.10.2017, unter Berücksichtigung des Gutachtens der Kommission, die Änderung zum Landschaftsplan.

Die Landesregierung stellt fest, dass die Gemeinde die Bedingungen der Kommission im Ratsbeschluss berücksichtigt hat und befürwortet daher den Antrag wie vom Gemeinderat beschlossen.

Die Landesregierung hat in folgende Rechtsgrundlagen Einsicht genommen:

1. in das Landesgesetz vom 25. Juli 1970, Nr. 16 (Landschaftsschutzgesetz), in das Landesgesetz vom 11. August 1997, Nr. 13 (Landesraumordnungsgesetz) und in das Landesgesetz vom 21. Oktober 1996, Nr. 21 (Forstgesetz);
2. in das Dekret des Landeshauptmanns vom 9. Juli 1997, Nr. 364/28.1 (Landschaftsplan der Gemeinde Ritten).

Die Landesregierung

beschließt

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

- *Le trasformazioni proposte nei pressi della sede dell'azienda agricola Plunerhof vengono appoggiate in parte. Il querceto sulla p.f. 5376, trovandosi su un pendio ripido e roccioso, va in gran parte conservato; solamente una striscia al suo margine meridionale può essere trasformata.*
- *Le rettifiche vengono approvate ad eccezione di due piccole aree sulle pp.ff. 5362, 5363 e 5382 che sono effettivamente boscate.”*

Il Comune con delibera consiliare n. 65 del 11/10/2017, tenendo conto del parere della Commissione, delibera la modifica al piano paesaggistico.

La Giunta provinciale, avendo constatato che il Comune ha rispettato le condizioni della Commissione nella delibera consiliare, accetta la modifica come richiesta dal Consiglio comunale.

La Giunta provinciale ha preso atto della seguente normativa:

1. della legge provinciale del 25 luglio 1970, n. 16 (Legge sulla tutela del paesaggio), della legge provinciale del 11 agosto 1997, n. 13 (Legge urbanistica provinciale) e della legge provinciale del 21 ottobre 1996, n. 21 (Ordinamento forestale);
2. del decreto del Presidente della Giunta provinciale 9 luglio 1997, n. 364/28.1 (Piano paesaggistico del Comune di Renon).

La Giunta Provinciale

delibera

a voti unanimi legalmente espressi:

1. Die von der Gemeinde Ritten mit Ratsbeschluss Nr. 65 vom 11.10.2017 beantragte Änderung zum Landschaftsplan – betreffend die Umwidmung von Wald in bestockte Wiese und Weide und in Landwirtschaftsgebiet sowie von Landwirtschaftsgebiet in bestockte Wiese und Weide und in Wald auf den Gp.en 5370, 5373, 5374, 5376, 5382, 3597/1, 3598/1, 5362, 5363, 5379, 5380 und 5397, K.G. Ritten I - ist mit den diesbezüglichen graphischen Darstellungen (ein Planauszug im Maßstab 1:5.000 und ein Planauszug im Maßstab 1:10.000) genehmigt.
2. Der Bauleitplan der Gemeinde wird von Amts wegen in Übereinstimmung gebracht.

Dieser Beschluss wird im Amtsblatt der Autonomen Region Trentino-Südtirol veröffentlicht und tritt am Tag nach seiner Veröffentlichung in Kraft.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALESEKRETÄR DER L.R.

1. La modifica al piano paesaggistico, proposta dal Comune di Renon con delibera consiliare n. 65 del 11/10/2017 – concernente la trasformazione da bosco in prato e pascolo alberato e in zona agricola nonché da zona agricola in prato e pascolo alberato e in bosco sulle pp.ff. 5370, 5373, 5374, 5376, 5382, 3597/1, 3598/1, 5362, 5363, 5379, 5380 e 5397, C.C. Renon I – è approvata con i relativi elementi grafici (un estratto di piano in scala 1:5.000 e un estratto di piano in scala 1:10.000).
2. Il piano urbanistico del Comune viene portato d'ufficio in conformità.

La presente delibera è pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione autonoma Trentino-Alto Adige ed entra in vigore il giorno successivo alla sua pubblicazione.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.



Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93
über die fachliche, verwaltungsgemäße
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor 09/11/2017 16:40:32 Il Direttore d'ufficio
KASAL PETER

Der Abteilungsdirektor 10/11/2017 08:18:50 Il Direttore di ripartizione
WEBER FRANK

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen
ermittelt

accertato
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben

Il direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Einnahmen

Il direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift
entspricht dem Original

Per copia
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

14/11/2017

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

14/11/2017

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 8 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 8 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

14/11/2017

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma