



Prot. Nr. 41.00/92.00/ /KG

Bozen / Bolzano, 22.09.2011

Bearbeitet von / redatto da:

Ing. Paolo Russo

Tel. 0471 417340

paolo.russo@provinz.bz.it

Zur Kenntnis:

Per conoscenza:

MITTEILUNG

Bestimmungen für die Beantragung der Einstufung der landwirtschaftlichen Gebäude in die Kategorien A/6, Klasse "R", und D/10.

Im Amtsblatt (Gazzetta Ufficiale) Nr. 220 – Serie generale – vom 21. September 2011, wurde das Dekret des Ministers für Wirtschaft und Finanzen vom 14. September 2011 veröffentlicht, welches im Sinne des Art. 7, Absatz 2-*quater* des Gesetzesdekrets vom 13. Mai 2011, Nr. 70 - durch das Gesetz vom 12. Juli 2011, Nr. 106, mit Änderungen, zum Gesetz erhoben - erlassen wurde. Das Dekret enthält Bestimmungen zur Einstufung von Liegenschaften mit landwirtschaftlicher Zweckbestimmung.

Diese Mitteilung legt im Sinne der Art. 2, Abs. 1 und 2 und Art. 6 des genannten Ministerialdekretes fest, wie die Beantragung der Einstufung der landwirtschaftlichen Gebäude in die Kategorien A/6, Klasse „R“, und D/10 bei den Katasterämtern der Autonomen Provinz Bozen – Südtirol erfolgen muss.

Die beizubringende Dokumentation umfasst die Änderungsanmeldung für die Zuerkennung der Kategorie A/6, Klasse „R“, und D/10 für landwirtschaftliche Gebäude und die Ersatzerklärung der Notorietätsurkunde, welche für die Einstufung von Liegenschaften mit landwirtschaftlicher Zweckbestimmung notwendig ist. Die Vorlagen entsprechen

COMUNICATO

Modalità di presentazione delle domande di attribuzione ai fabbricati rurali delle categorie A/6, classe "R", e D/10.

Nella Gazzetta Ufficiale n. 220 - Serie generale - del 21 settembre 2011, è stato pubblicato il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 14 settembre 2011, emanato ai sensi dell'art. 7, comma 2-*quater*, del decreto legge 13 maggio 2011, n. 70, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 2011, n. 106, concernente disposizioni in materia di riconoscimento della ruralità degli immobili.

Con il presente comunicato, sono stabilite le modalità di presentazione, presso gli uffici del Catasto della Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige, della documentazione concernente l'attribuzione delle categorie A/6, classe "R", e D/10 ai fabbricati rurali, secondo quanto previsto dall'art. 2, commi 1 e 2, e dall'art. 6 del citato decreto.

In particolare, la predetta documentazione comprende la domanda di variazione per l'attribuzione delle categorie A/6, classe "R", e D/10 ai fabbricati rurali e l'autocertificazione necessaria ai fini del riconoscimento della ruralità, documenti redatti in conformità ai modelli allegati al citato decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 14 settembre





jenen, die dem oben genannten Dekret des Ministers für Wirtschaft und Finanzen vom 14. September 2011 beigelegt sind, und wurden den Besonderheiten des lokalen Katasters angepasst.

Die Anträge müssen innerhalb 30. September 2011 beim zuständigen Katasteramt eingebracht werden.

Die Änderungsanmeldung kann wie folgt vorgelegt werden:

- direkte Abgabe im Amt;
- auf dem Postweg mittels Einschreiben mit Rückantwort;
- mittels Fax, im Sinne des Art. 38, Absatz 1, Dekret des Präsidenten der Republik vom 28. Dezember 2000, Nr. 445;
- mittels PEC;

Die Adressen der Ämter und jeder andere Hinweis oder Anleitung, welche für die Antragstellung nützlich sind, sind auf der Homepage <http://www.provinz.bz.it/kataster-grundbuch/default.asp> veröffentlicht.

Der Antrag kann direkt vom Inhaber von Realrechten am landwirtschaftlichen Gebäude oder von beauftragten Subjekten (Freiberufler, die zur Abfassung von Grund- oder Gebäudekatastermeldungen berechtigt sind), oder auch mittels eines landwirtschaftlichen Verbandes vorgelegt werden.

Die Änderungsanmeldung muss beim zuständigen Amt in zweifacher Ausfertigung vorgelegt werden; ein Original wird als Quittung an den Antragsteller zurückgegeben. Wird der Antrag mittels Einschreiben mit Rückantwort, Fax oder PEC eingereicht, gelten als Datum für die Antragstellung respektive der Poststempel, der Übermittlungsreport des Fax oder die Bescheinigung der elektronischen Übermittlung.

Unvollständige Anträge, welche innerhalb 30. September 2011 – auch bei der Abteilung und als Sammelantrag seitens eines landwirtschaftlichen Verbandes – eingereicht wurden, gelten als fristgerecht. Innerhalb von 15 Tagen ab dem genannten Termin muss allerdings der vollständige Antrag beim Katasteramt in den obgenannten Modalitäten nachgereicht werden, und zwar vom Antragsteller unterzeichnet und mit sämtlichen

2011, eventuellement adattati per le diversità del catasto locale.

Tali atti devono essere presentati all'Ufficio Catasto territorialmente competente entro la data del 30 settembre 2011.

La domanda di variazione può essere inoltrata secondo le seguenti modalità:

- mediante consegna diretta all'Ufficio;
- tramite servizio postale, con raccomandata con avviso di ricevimento;
- tramite fax, ai sensi dell'art. 38, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;
- mediante posta elettronica certificata.

Gli indirizzi degli Uffici e ogni altro riferimento o indicazione, utili alla presentazione della domanda di variazione, sono consultabili sul sito *internet*: <http://www.provincia.bz.it/catasto-librofondario/>.

La predetta domanda può essere presentata direttamente dal titolare dei diritti reali sui fabbricati rurali o tramite i soggetti incaricati, individuati fra i professionisti abilitati alla redazione degli atti di aggiornamento di catasto terreni ed edilizio urbano, ovvero tramite le Associazioni di categoria degli agricoltori.

La domanda di variazione è prodotta in duplice originale presso l'Ufficio competente; un originale viene restituito come ricevuta al medesimo soggetto che lo ha presentato. Se la domanda è spedita tramite raccomandata con avviso di ricevimento, mediante fax, ovvero per posta elettronica certificata, fanno fede, ai fini della avvenuta presentazione, rispettivamente, la data di spedizione, la data del rapporto di trasmissione del fax ovvero quella relativa all'attestato di trasmissione elettronica.

La domande incomplete presentate entro la data del 30 settembre 2011 – anche presso la ripartizione ed in forma cumulativa dalle associazioni di categoria -, sono considerate tempestive, a condizione che venga presentata all'Ufficio, con una delle modalità sopraindicate, entro 15 dalla data suddetta la stessa domanda completa, debitamente sottoscritta ed integrata da tutta la documentazione prevista.



vorgesehenen Anlagen.

Das Katasteramt kann Änderungsanmeldungen und Ersatzerklärungen, welche nicht den Vorlagen entsprechen, oder Anträge, bei denen die vorgeschriebenen Ersatzerklärungen fehlen, nicht bearbeiten.

Mit freundlichen Grüßen

Non potranno essere oggetto di esame, da parte dell'Ufficio, le domande di variazione e le relative autocertificazioni, presentate su modelli non conformi, così come le domande di variazione prive delle previste autocertificazioni.

Cordiali saluti

Der Abteilungsdirektor / Il Direttore di Ripartizione
Ing. Klaus Gänsbacher