

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' RESA
PER L'AGGIORNAMENTO DELLE SCRITTURE CATASTALI
(DPR 28 dicembre 2000, n. 445)
FABBRICATI RURALI STRUMENTALI AD USO NON
ABITATIVO**

La presente dichiarazione é esente da bollo ai sensi
dell'art. 37 DPR 28 dicembre 2000, n. 445

(In presenza del simbolo barrare le caselle di interesse)

Il sottoscritto⁽¹⁾ _____,
nato a _____ (Prov. ____), il ____/____/____,

Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | | ,

nella qualità di:

Proprietario o titolare di altro diritto reale sugli immobili sotto indicati

Rappresentante legale di⁽²⁾ _____
_____, ditta titolare di diritto reale sui fabbricati sotto indicati,
con Codice Fiscale | | | | | | | | | | | | | | | |

Consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, in caso di
dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dagli artt. 46 e 47 del medesimo decreto

dichiara

che gli immobili di seguito indicati, ad uso non abitativo, sono da considerarsi costruzioni strumentali all'esercizio
dell'attività agricola, ai sensi di quanto previsto dal comma 3-bis dell'art. 9 del decreto legge 30 dicembre 1993, n.
557 – convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994, n. 133 – e successive modificazioni ed
integrazioni.

Tipologia		Descrizione della tipologia dell'immobile
1		Costruzione strumentale all'attività di coltivazione del terreno
2		Costruzione strumentale all'attività di silvicoltura
3		Costruzione destinata all'attività di allevamento e ricovero degli animali
4		Costruzione strumentale alla protezione delle piante
5		Costruzione strumentale ad una delle attività di cui al comma 3 dell'art. 2135 del codice civile
6		Immobile a destinazione non abitativa utilizzato per lo svolgimento di attività agrituristica, autorizzata dagli organi competenti
7		Immobile destinato alle persone addette all'attività di alpeggio in zona di montagna
8		Immobile destinato ad uso di ufficio dell'azienda agricola
9		Immobile destinato all'esercizio dell'attività agricola in maso chiuso
10		Immobile strumentale alla produzione e alla cessione di energie elettrica da fonti rinnovabili agroforestali o fotovoltaiche, oppure strumentale alla produzione di carburanti o prodotti chimici ottenuti da prodotti agricoli provenienti prevalentemente dal fondo

Si elencano di seguito i fabbricati strumentali all'attività agricola, per tipologia a modalità di utilizzo⁽⁹⁾:

Tipologia ⁽¹⁰⁾		Codice del Comune catastale ⁽⁶⁾			Particella	Sub.	Modalità di utilizzo dell'immobile ⁽¹²⁾

Si allegano n. _____ documenti ad integrazione della presente dichiarazione, e copia fotostatica del proprio documento d'identità in corso di validità⁽¹³⁾.

Luogo e data

Firma

- (1) Informativa ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali": i dati riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati dalla Ripartizione 41 per le attività istituzionali previste dalla legge.
- (2) Indicare la denominazione della società o dell'ente interessato. In tal caso l'autocertificazione è resa per conto della società o dell'ente interessato.
- (3) Da compilare solo in caso di risposta positiva. Indicare la partita IVA della società o dell'ente interessato, quando l'autocertificazione è resa dal rappresentante legale.
- (4) Nel caso in cui l'immobile sia entrato nel possesso del soggetto dichiarante da meno di cinque anni, è possibile anche integrare la presente dichiarazione con autocertificazione dei precedenti titolari di diritti reali, o di loro eredi, con cui è dichiarata la sussistenza dei requisiti di ruralità per il periodo complementare al quinquennio previsti dalla legge.
- (5) Quando la dichiarazione è resa dai rappresentanti legali di cooperative di imprenditori agricoli o di loro consorzi, è necessario integrare la presente dichiarazione con l'elenco degli identificativi catastali dei fondi che costituiscono le aziende agricole dei soci.
- (6) Il Codice del Comune catastale può ricavarsi dalla visura catastale aggiornata.
- (7) Da indicare solo se per l'atto è previsto l'obbligo di registrazione.
- (8) Indicare il tipo di Ufficio (Agenzia delle Entrate, Ufficio del Registro).
- (9) Vedi nota 5.
- (10) Indicare il numero della tipologia dell'immobile riportato nella tabella soprastante. Ad esempio, nel caso di una stalla, riportare "3" (Costruzione strumentale all'attività di allevamento).
- (11)-----
- (12) Indicare sinteticamente il modo di utilizzo dell'immobile. Nel caso dell'esempio di cui alla nota 10, riportare "Stalla", "Ovile", ecc.
- (13) E' facoltà del dichiarante allegare, se ritenuto necessario, anche ogni utile informativa finalizzata a specificare ulteriormente quanto dichiarato. Se la dichiarazione è sottoscritta, previa preliminare identificazione del dichiarante, innanzi all'impiegato dell'Ufficio, la copia del documento di identità può essere omessa.