

GEMEINDE
AHRNTALCOMUNE
VALLE AURINA

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL

PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE

RAT**CONSIGLIO**SITZUNG VOM – SEDUTA DEL
22.12.2020UHR – ORE
19:00

Anwesend sind:

Sono presenti:

	entsch. abw. ass. giust.	unent. abw. ass. ingiust.	Fernzugang partecipazione in modalità remota		entsch. abw. ass. giust.	unent. abw. ass. ingiust.	Fernzugang partecipazione in modalità remota
Helmut Gebhard Klammer			X	Markus Gartner			X
Georg Hainz			X	Michael Andreas Hofer			X
Thomas Innerbichler			X	Roswitha Oberhollenzer			X
Josef Obermair			X	Stefan Stocker			X
Paul Josef Zimmerhofer			X	Barbara Nöckler			X
Lukas Ausserhofer			X	Elisabeth Gruber			X
Manuela Marcher			X	Johann Rieder	X		
Alexander Steger			X	Anita Strauss			X
Florian Mölgg			X	Benjamin Rauchenbichler			X

Den Beistand leistet der Gemeindesekretär

Assiste il Segretario Comunale

Ernst Hofer

Den Vorsitz führt

Assume la presidenza

Helmut Gebhard Klammerin der Eigenschaft als **Bürgermeister**.nella sua qualità di **Sindaco**.**BESCHLUSS****DELIBERAZIONE****Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) - Freibeträge
und Steuersätze ab dem Jahre 2021****Imposta municipale immobiliare (IMI) - detrazioni
e aliquote a partire dall'anno 2021**

Gutachten zur Beschlussvorlage:

In Kenntnis der positiven Gutachten im Sinne des Art. 185 des Regionalgesetzes Nr. 2 vom 03.05.2018:

- Gutachten über die technische Ordnungsmäßigkeit mit dem elektronischen Fingerabdruck

Pareri sulla proposta di deliberazione:

Visti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 185 della legge regionale 03.05.2018, n. 2:

- parere sulla regolarità tecnica con l'impronta digitale

vDwa7cso/R8imcTSveQmCnEUxN91h1ZijFnxOHoFsl=

- Gutachten über die buchhalterische Ordnungsmäßigkeit mit dem elektronischen Fingerabdruck

- parere sulla regolarità contabile con l'impronta digitale

gWrmcU8y6gjUe71o7zzA14Z0akswaucmzclubVF2B5yA=

Mit dem Landesgesetz vom 23.04.2014, Nr. 3 „Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)“ in geltender Fassung, wurde mit Wirkung ab dem 01.01.2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol die GIS eingeführt;

Mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 28 vom 11.09.2014 wurde die Verordnung über die Anwendung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) genehmigt; diese wurde mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 45 vom 22.12.2014 abgeändert.

Mit Beschluss des Gemeinderates Nr. 36 vom 22.12.2020 wurde die Verordnung über die Anwendung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) erneut abgeändert. Aus diesem Grund ist es nun notwendig, den Beschluss betreffend die Freibeträge und Steuersätze ab dem Jahr 2021 neu zu fassen.

Laut Art. 2, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 23.04.2014, Nr. 3, legt der Gemeinderat mit entsprechendem Beschluss das Ausmaß des ordentlichen Steuersatzes, der herabgesetzten und der erhöhten Steuersätze sowie die Höhe des Freibetrages für die Hauptwohnung fest;

Es wird als sinnvoll erachtet, den Beschluss sofort vollziehbar zu erklären, damit die Anwendung der Freibeträge und Steuersätze mit dem 01.01.2021 in Kraft treten können;

Nach Einsichtnahme in:

- das Landesgesetz vom 23.04.2014, Nr. 3, in geltender Fassung;
- den Art. 11, Absatz 4 des Landesgesetzes vom 13.10.2020, Nr. 12
- den Art. 3, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 19.08.2020, Nr. 9;
- die geltende Verordnung über die Anwendung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)
- die vom Art. 185 des Regionalgesetzes Nr. 2 vom 03.05.2018 vorgeschriebenen Gutachten;
- den Haushaltsplan des laufenden Jahres;
- das einheitliche Strategiedokument
- die geltende Verordnung über das Rechnungswesen;
- die geltende Satzung dieser Gemeinde;
- den Kodex der örtlichen Körperschaften der autonomen Region Trentino-Südtirol (Regionalgesetz Nr. 2 vom 03.05.2018);

Con legge provinciale 23.04.2014, n. 3 “Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)” nel testo vigente, in base alla quale l'IMI è applicata in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano con effetto dal 01.01.2014;

Con deliberazione del consiglio comunale 11.09.2014, n. 28 con la quale è stato approvato il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale immobiliare (IMI), modificata con delibera del consiglio comunale n. 45 del 22.12.2014.

Con delibera del consiglio comunale n. 36 del 22.12.2020 il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale (IMI) è stato nuovamente modificato. Per cui è necessario di rinnovare la deliberazione per le detrazioni e aliquote a partire dall'anno 2021;

L'art. 2, comma 3 della legge provinciale 23.04.2014, n. 3 prevede che il consiglio comunale stabilisce con apposita deliberazione la misura dell'aliquota ordinaria, delle aliquote ridotte e delle aliquote maggiorate, nonché la misura della detrazione per l'abitazione principale;

La presente delibera viene dichiarata immediatamente esecutiva per motivi di urgenza in modo che l'applicazione delle detrazioni e delle aliquote d'imposta possa entrare in vigore il 01.01.2021;

Visti:

- la legge provinciale del 23.04.2014, n. 3, nel testo vigente;
- l'art. 11, comma 4 della legge provinciale del 13.10.2020 n. 12;
- l'art. 3, comma 3 della legge provinciale del 19.08.2020 n. 9;
- il vigente regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)
- i pareri prescritti dall'art. 185 della legge regionale 03.05.2018, n. 2;
- il bilancio preventivo corrente;
- il documento unico di programmazione;
- il vigente regolamento sulla contabilità;
- il vigente Statuto di questo Comune;
- il codice degli enti locali della regione autonoma Trentino-Alto Adige (legge regionale 03.05.2018, n. 2);

b e s c h l i e ß t
DER GEMEINDERAT
durch Handerheben

IL CONSIGLIO COMUNALE
d e l i b e r a
per alzata di mano

ABSTIMMENDE VOTANTI	JA-STIMMEN VOTI FAVOREVOLI	NEIN-STIMMEN VOTI CONTRARI	ENTHALTUNGEN ASTENSIONI
16	16	0	0

Abwesend/assente: Zimmerhofer Paul

1. für die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) ab dem Jahr 2021 den ordentlichen Steuersatz in der Höhe von 0,76 % für die Wohnungen gemäß Art. 2, Abs. 2 der Verordnung über die Anwendung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) und für die anderen von den Landesbestimmungen vorgesehenen Immobilien;

2. ab dem Jahr 2021 den Freibetrag für die Hauptwohnungen samt Zubehör gemäß Art. 10, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3 in der Höhe von 721,88 Euro festzulegen;

3. ab dem Jahr 2021 folgende Steuererleichterungen in Bezug auf die GIS-Steuer festzulegen:

a) für die Wohnungen samt Zubehör gemäß Art. 1, Absatz 1, Buchstabe a) der GIS-Verordnung (kostenlose Nutzungsleihe):

Steuersatz: 0,35 %;

b) für die Immobilien gemäß Art. 1, Absatz 1, Buchstabe b) der GIS-Verordnung (im Besitz von nicht gewerblichen Körperschaften und nicht gewinnorientierten, gemeinnützigen Organisationen):

Steuersatz: 0,02 %;

4. ab dem Jahr 2021 den unter Art. 2, Absatz 1 der Verordnung über die Anwendung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) vorgesehenen erhöhten Steuersatz in der Höhe von 0,90 % festzulegen;

5. vorliegender Beschluss wird im Sinne des Art. 79, Absatz 4 des Einheitstextes der Regionalgesetze über die Gemeindeordnung aus Gründen der Dringlichkeit, für unverzüglich vollstreckbar erklärt:

1. di stabilire a decorrere dall'anno 2021 per l'imposta municipale immobiliare (IMI) l'aliquota ordinaria nella misura del 0,76 % da applicare alle abitazioni previste dall'art. 2, comma 2 del regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale (IMI) e agli altri immobili previsti dalle norme provinciali;

2. di stabilire a decorrere dall'anno 2021 la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze giusto art. 10, comma 3 della legge provinciale 23.04.2014, n. 3 nella misura di 721,88 euro;

3. di stabilire a decorrere dall'anno 2021 le seguenti agevolazioni per l'imposta IMI:

a) per le abitazioni e le relative pertinenze giusto art. 1, comma 1, lettera a) del regolamento IMI (comodato d'uso gratuito):

aliquota: 0,35 %;

b) per gli immobili giusto art. 1, comma 1, lettera b) del regolamento IMI (in possesso di enti non commerciali e di organizzazioni non lucrative di utilità sociale):

aliquota: 0,02 %;

4. di stabilire a decorrere dall'anno 2021 l'aliquota maggiorata prevista all'art. 2, comma 1 del regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale (IMI) nella misura del 0,90 %;

5. la presente delibera viene dichiarata immediatamente esecutiva per motivi di urgenza ai sensi del testo unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni art. 79, IVo comma:

ABSTIMMENDE VOTANTI	JA-STIMMEN VOTI FAVOREVOLI	NEIN-STIMMEN VOTI CONTRARI	ENTHALTUNGEN ASTENSIONI
16	16	0	0

Abwesend/assente: Zimmerhofer Paul

6. gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln;

7. gegenständlichen Beschluss der Landesabteilung Örtliche Körperschaften zu übermitteln.

6. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;

7. di trasmettere la presente deliberazione alla Ripartizione provinciale Enti locali.

Gelesen, genehmigt und unterfertigt

Letto, confermato e sottoscritto

der Vorsitzende - il Presidente

der Gemeindesekretär - il Segretario Comunale

Helmut Gebhard Klammer

Ernst Hofer

Rechtsmittel: Gegen diesen Beschluss kann während seiner Veröffentlichung beim Gemeindevorstand Einspruch erhoben und innerhalb von 60 Tagen ab Vollstreckbarkeit beim Regionalen Verwaltungsgericht Trentino-Südtirol – Autonome Sektion für die Provinz Bozen Rekurs eingebracht werden.

Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen, ist die Rekursfrist gemäß Art. 120, Abs. 5 des GvD Nr. 104/2010 auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Mezzi d'impugnazione: Contro la presente deliberazione può essere presentata opposizione presso la Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione e ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa Trentino–Alto Adige – Sezione Autonoma per la Provincia di Bolzano entro 60 giorni dall'esecutività.

Se la deliberazione riguarda l'affidamento di appalti pubblici, il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dall'avvenuta conoscenza dell'atto, ai sensi dell'art. 120, c. 5 del D.Lgs. n. 104/2010.

Verpflichtung – Mandat

Digital signiertes Dokument

Documento firmato tramite firma digitale
