

GEMEINDE ALGUND
AUTONOME PROVINZ BOZEN

COMUNE DI LAGUNDO
PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO

**BESCHLUSSNIEDERSCHRIFT
DES GEMEINDERATES**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Nr: 6

Sitzung vom **12.02.2021** Seduta del
Uhr **19:00** Ore

ORT:

Rathaus – Mittels Videokonferenz

Öffentliche Sitzung **erster Einberufung**

Anwesend

LOCALITA':

Municipio – mediante Videoconferenza

Seduta pubblica di **prima convocazione**

Sono presenti:

		Fernzugang Modalità remota	Abwesend / Assenti	
			entschuld. giustific.	unentsch. ingiustific.
Ulrich Gamper	Bürgermeister - Sindaco	X		
Dr. Alexandra Ganner Laimer	Vize-Bürgermeister - Vicesindaco	X		
Cesare D'Eredità	Gemeindereferent - Assessore	X		
Johann Gamper	Gemeindereferent - Assessore	X		
Waltraud Holzner Klotz	Gemeindereferent - Assessore	X		
Elisabeth Wolf Cianetti	Gemeindereferent - Assessore	X		
Michael Battel	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Dr. Hannes Bauer Trojer	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Heinz Bonani	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Hansjörg Egger	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Roberto Federico	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Geom. Josef Haller	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Johann Mair	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Florian Obkircher	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Michael Schwellensattl	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Joachim Tauber	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Dr. Frediano Tezzon	Ratsmitglied - Consigliere	X		
Hannes Wieser	Ratsmitglied - Consigliere	X		

Beistand leistet der Gemeindesekretär, Herr

Assiste il Segretario comunale, Signor

Matthias Mair

Vorsitz:

Presidente:

Ulrich Gamper

in seiner Eigenschaft als **Bürgermeister**.

nella sua qualifica di **Sindaco**.

DER GEMEINDERAT BESCHLIESST IN
FOLGENDER ANGELEGENHEIT:

IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERA SUL
SEGUENTE OGGETTO:

**TRIB – Gemeindeimmobiliensteuer (GIS):
Festlegung der Steuersätze und Freibeträge - Jahr
2021.**

**TRIB – Imposta Municipale Immobiliare (IMI):
Determinazione delle aliquote e detrazioni - anno
2021.**

Nach Einsichtnahme in die Bestimmungen des Art. 52 des gesetzvertretenden Dekretes vom 15. Dezember 1997, Nr. 446;

Nach Einsichtnahme in den Art. 80 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 31. August 1972, Nr. 670;

Nach Einsichtnahme in das Landesgesetz vom 23. April 2014, Nr. 3 „Einführung der Gemeindeimmobiliensteuer (GIS)“, in geltender Fassung, mit welchem mit Wirkung ab dem 1. Jänner 2014 in allen Gemeinden des Landes Südtirol die GIS eingeführt worden ist;

Nach Einsichtnahme in den Beschluss des Gemeindeausschusses vom 17.02.2020, Nr. 65, mit welchem der Beamte ernannt wurde, dem die Funktionen und die Befugnisse für alle organisatorischen und verwaltungstechnischen Tätigkeiten die Steuer betreffend erteilt wurden;

Nach Einsichtnahme in die geltende GIS-Verordnung der Gemeinde Algund, mit welcher die Kategorien von Immobilien festgelegt worden sind, für welche eine Steuererleichterung, bzw. eine Steuererhöhung vorgesehen werden kann;

Nach Einsichtnahme in den Art. 2, Absatz 2 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, welcher vorsieht, dass der Gemeinderat mit entsprechenden Beschluss das Ausmaß des ordentlichen Steuersatzes, der herabgesetzten und der erhöhten Steuersätze sowie die Höhe des Freibetrages für die Hauptwohnung festlegt;

Festgehalten, dass mit Beschluss des Gemeindeausschusses vom 18.11.2016, Nr. 28 die Steuererleichterung für die Wohnungen samt Zubehör gemäß Art. 1, Absatz 1, Buchstabe b) der GIS-Verordnung (AIRE-Wohnungen) mit einem Steuersatz von 0,4 % festgelegt wurde;

- dass mit Gemeinderatsbeschluss Nr.5 vom 12.02.2021 beschlossen worden ist, den Buchstaben b) des Art.1, Absatz 1 der Gemeindeverordnung mit Wirkung 01.01.2021 abzuschaffen;

- dass obige Bestimmung somit ab dem 01.01.2021 nicht mehr anwendbar ist;

Nach Einsichtnahme in das geltende Statut der Gemeinde Algund;

Nach Einsichtnahme in die vorherigen Gutachten der Verantwortlichen im Sinne der geltenden Gemeindeordnung, wie folgt:

- Administratives Gutachten: Positiv
Datum: 05.02.2021
Anmerkung: (PjAgo1erc87a/ZgKtQbhxLNIH6LNEpXUDoO/HqA-

Viste le disposizioni dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446;

Visto l'art. 80 del decreto del Presidente della Repubblica 31 agosto 1972, n. 670;

Vista la legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 “Istituzione dell'imposta municipale immobiliare (IMI)” nel testo vigente, in base alla quale l'IMI è applicata in tutti i Comuni della Provincia di Bolzano con effetto dal 1° gennaio 2014;

Vista la delibera della Giunta comunale del 17.02.2020, n. 65, con la quale è stato designato il Funzionario cui sono conferiti le funzioni e i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale dell'imposta;

Visto il vigenter regolamento IMI del Comune di Lagundo, nel quale sono state stabilite le categorie di immobili, per le quali possono essere previste delle agevolazioni d'imposta rispettivamente delle maggiorazioni d'imposta;

Visto che l'art. 2, comma 3 della legge provinciale 23 aprile 2014, n. 3 prevede che il Consiglio comunale stabilisce con apposita deliberazione la misura dell'aliquota ordinaria, delle aliquote ridotte e delle aliquote maggiorate, nonché la misura della detrazione per l'abitazione principale;

Dato atto che con delibera della Giunta comunale del 18.11.2016, n. 28 è stato stabilito l'agevolazione per le abitazioni e le relative pertinenze giusto art. 1, comma 1, lettera b) del regolamento IMI (abitazioni AIRE) con un'aliquota dello 0,4 %;

- che con deliberazione consiliare n.5 di data 12.02.2021 è stato deliberato di abrogare con decorrenza 01.01.2021 la lettera b) dell'art.1, comma 1, del regolamento comunale;

- che quindi la citata disposizione con decorrenza 01.01.2021 non è più applicabile;

Visto il vigente statuto del Comune di Lagundo;

Visti i pareri preventivi dei responsabili ai sensi del vigente Ordinamento dei Comuni, come segue:

- Parere tecnico-amministrativo: Positivo
Data: 05.02.2021
Annotazione: (PjAgo1erc87a/ZgKtQbhxLNIH6LNEpXUDoO/HqA-

- ^{CyD8=)} Buchhalterisches Gutachten: nicht erforderlich

Nach Einsichtnahme in den Kodex der örtlichen Körperschaften der Autonomen Region Trentino-Südtirol in geltender Fassung;

BESCHLIESST

DER GEMEINDERAT

mit Stimmeneinhelligkeit, kundgetan durch Handerheben:

1) für die Gemeindeimmobiliensteuer (GIS) ab dem Jahr 2021 den ordentlichen Steuersatz in der Höhe von 0,76 % festzulegen.

2) Ab dem Jahr 2021 den Freibetrag für die Hauptwohnungen samt Zubehör gemäß Art. 10, Absatz 3 des Landesgesetzes vom 23. April 2014, Nr. 3, in geltender Fassung, in der Höhe von 912,88 Euro festzulegen.

3) Ab dem Jahr 2021 folgende Steuererleichterung in Bezug auf die GIS-Steuer festzulegen:

a) für die Wohnungen samt Zubehör gemäß Art. 1, Absatz 1, Buchstabe a) der GIS-Verordnung (kostenlose Nutzungsleihe):
Steuersatz: 0,4 %

4) Festzuhalten, dass vorliegende Maßnahme keinerlei direkte buchhalterische Ausgabe mit sich bringt.

5) Gegenständlichen Beschluss dem Finanzministerium über das Portal www.portalefederalismofiscale.gov.it telematisch zu übermitteln.

6) Gegenständlichen Beschluss der Landesabteilung Örtliche Körperschaften zu übermitteln.

- ^{CyD8=)} Parere contabile: non necessario

Visto il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige nel testo vigente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

all'unanimità di voti, per alzata di mano:

1) di stabilire a decorrere dall'anno 2021 per l'imposta municipale immobiliare (IMI) l'aliquota ordinaria nella misura del 0,76 %.

2) Di stabilire a decorrere dall'anno 2021 la detrazione per l'abitazione principale e relative pertinenze giusto art.10, comma 3, della legge provinciale 23 aprile 2014, n.3, e successive modifiche ed integrazioni, nella misura di 912,88 Euro.

3) Di stabilire a decorrere dall'anno 2021 la seguente agevolazione per l'imposta IMI:

a) per le abitazioni e le relative pertinenze giusto art. 1, comma 1, lettera a) del regolamento IMI (comodato d'uso gratuito):
Aliquota: 0,4 %

4) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa contabile diretta.

5) Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero delle Finanze attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it.

6) Di trasmettere la presente deliberazione alla Ripartizione provinciale Enti locali.

Gegen den vorliegenden Beschluss kann jeder Interessierte innerhalb der Veröffentlichungsfrist Einspruch beim Gemeindeausschuss einlegen. Weiters kann innerhalb von 60 Tagen ab dem Tage, an welchem die Frist für die Veröffentlichung dieses Beschlusses abgelaufen ist (Art. 41, Absatz 2, Verwaltungsprozessordnung), bei der Autonomen Sektion Bozen des Regionalen Verwaltungsgerichtshofes Rekurs eingereicht werden.
Betrifft der Beschluss die Vergabe von öffentlichen Aufträgen ist die Rekursfrist auf 30 Tage ab Kenntnisnahme reduziert.

Contro la presente deliberazione ogni interessato può presentare opposizioni alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione all'albo comunale. Inoltre entro 60 giorni dal giorno in cui sia scaduto il termine della pubblicazione della presente deliberazione (art. 41, comma 2 del Codice del Processo Amministrativo) può essere presentato ricorso alla sezione Autonoma di Bolzano del Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.).
Se la deliberazione interessa l'affidamento di lavori pubblici il termine di ricorso è ridotto a 30 giorni dalla conoscenza dell'atto.

Gelesen, genehmigt und gefertigt

DER/DIE VORSITZENDE – IL/LA PRESIDENTE
Ulrich Gamper
Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente

Letto, approvato e sottoscritto

DER SCHRIFTFÜHRER – IL VERBALIZZANTE
Matthias Mair
Digital signiertes Dokument – documento firmato digitalmente