

**Beschluss
der Landesregierung****Deliberazione
della Giunta Provinciale**

Nr. 81
Sitzung vom 27/02/2024 Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
Landeshauptmannstellvertr.
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Sekretärin i.S.v. LG 6/1992

Arno Kompatscher
Rosmarie Pamer
Marco Galateo
Magdalena Amhof
Christian Bianchi
Peter Brunner
Ulli Mair
Hubert Messner

Marion Markart

SONO PRESENTI

Presidente
Vicepresidente
Vicepresidente
Assessori

Segretaria ex LP 6/1992

Betreff:

Partschins – Verwaltung B.N.G Partschins:
Ernennung eines Kommissärs ad acta
gemäß Artikel 192 des Regionalgesetzes
vom 3. Mai 2018, Nr. 2 – Durchführung
eines Grunderwerbes

Oggetto:

Parcines - Amministrazione B.U.C Parcines:
Nomina di un commissario ad acta ai sensi
dell'articolo 192 della legge regionale del 3
maggio 2018, n. 2 – esecuzione di un
acquisto di un terreno

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

7.1

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

Die Landesregierung

nimmt folgenden Sachverhalt zur Kenntnis:

Mit Schreiben vom 02. Februar 2024, Prot. Nr. 114282, hat der Vize-Bürgermeister der Gemeinde Partschins um die Ernennung eines Kommissärs „ad acta“ für den Beschluss und die Durchführung eines Erwerbes einer Fläche ersucht.

Im Zuge einer Grenzberichtigung/Richtigstellung der Katasterflächen mit den Flächen in natura und nach Absprache mit dem Katasteramt werden Teilflächen der gemeindeeigenen Gp. 859 (352 m²) und Gp. 858 (66 m²) in E.Z. 21/I an die Gp. 912/11, welche mit Gemeinnutzungsrechten belastet sind, abgetreten.

Bei den von der Verwaltung B.N.G. Partschins zu erwerbenden Flächen handelt es sich um öffentliches Gut der Gemeinde Partschins.

Dem Rechtsgeschäft wird mit beeidetem Schätzgutachten des Herrn Lesina Debiasi Christoph vom 17.01.2024 ein Gesamtwert von € 836,00 beigemessen.

Mit Schreiben vom 06.12.2023 hat der zuständige Landesrat für Landwirtschaft ein positives Gutachten für den Erwerb der genannten Flächen erteilt.

Die örtliche Höfekommission hat am 23.03.2023 die Bewilligung zur Veränderung am geschlossenen Hof erteilt.

Da mit der Verwaltung der B.N.G. Partschins nicht ein Komitee, sondern der Gemeindeausschuss der Gemeinde Partschins betraut ist, ist es zur Vermeidung von Interessenkonflikten nötig, einen Kommissär *ad acta* zur Wahrung der Rechte der Verwaltung B.N.G. und zur Setzung aller erforderlichen Schritte zu ernennen.

Nach Einsichtnahme in folgende Bestimmungen:

- Landesgesetz vom 12. Juni 1980, Nr. 16;
- Artikel 54 Ziffer 5 des Dekretes des Präsidenten der Republik vom 31. August 1972, Nr. 670 (Autonomiestatut);
- Artikel 192 des Regionalgesetzes vom 3. Mai 2018, Nr. 2;

Dies vorausgeschickt,

La Giunta Provinciale

prende atto di quanto di seguito elencato:

Con lettera del 02 febbraio 2024, prot. n. 114282, il vicesindaco del Comune di Parcines ha chiesto la nomina di un commissario „ad acta“ per la deliberazione ed esecuzione di un acquisto di un terreno.

Nell'ambito di una correzione dei confini / correzione delle superfici catastali con le superfici in natura e dopo aver consultato l'ufficio catastale, le superfici parziali della p.f. 859 (352 m²) e p.f. 858 (66 m²) in P.T. 21/I di proprietà comunale saranno cedute alla p.f. 912/11, particella gravata da diritti di uso civico.

I terreni in questione che vengono acquisiti dall'amministrazione B.U.C. di Parcines sono di proprietà del Comune di Parcines.

Con stima giurata del sig. Lesina Debiasi Christoph del 17.01.2024, viene attribuito al menzionato negozio giuridico un valore complessivo di € 836,00.

Con lettera del 06.12.2023, l'Assessore provinciale all'Agricoltura competente ha espresso parere positivo per l'acquisto delle suddette aree.

In data 23.03.2023 la commissione locale per i masi chiusi ha dato l'autorizzazione per il cambiamento nell'estensione del maso chiuso.

In quanto l'amministrazione B.U.C. Parcines non è affidata ad un apposito comitato, ma alla Giunta comunale di Parcines, al fine di evitare conflitti d'interesse, si rende necessario nominare un commissario *ad acta* con l'incarico di provvedere alla tutela dei diritti dell'amministrazione B.U.C., nonché di disporre i provvedimenti occorrenti.

Viste le seguenti disposizioni:

- legge provinciale 12 giugno 1980, n. 16;
- articolo 54 cifra 5 del Decreto del Presidente della Repubblica del 31 agosto 1972, n. 670 (Statuto di autonomia);
- articolo 192 della legge regionale del 3 maggio 2018, n. 2;

Tutto ciò premesso,

b e s c h l i e ß t
die Landesregierung
einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

1. Herr Christian Nones, Funktionär der Autonomen Provinz Bozen, zum Kommissar ad acta zu ernennen mit dem Auftrag, alle erforderlichen Maßnahmen zur Durchführung des oben angeführten Auftrages im Interesse der Verwaltung B.N.G. Partschins zu treffen;
2. zur Kenntnis zu nehmen, dass Herr Christian Nones erklärt hat, sich in keiner Situation von Nichterteilbarkeit oder Unvereinbarkeit laut gesetzesvertretendem Dekret vom 8. April 2013, Nr. 39 „Bestimmungen über die Nichterteilbarkeit und Unvereinbarkeit von Aufträgen bei den öffentlichen Verwaltungen und bei den öffentlich kontrollierten Körperschaften des privaten Rechts“ gemäß Artikel 1, Absätze 49 und 50 des Gesetzes vom 6. November 2012, Nr. 190 zu befinden;
3. Als Entschädigung für diese Tätigkeit steht dem Kommissär ad acta eine Entschädigung in Höhe von 250,00 Euro sowie Reise- und Außendienstentschädigung laut den geltenden Bestimmungen für die Landesbediensteten zu;
4. die mit diesem Auftrag zusammenhängenden Ausgaben gehen zu Lasten der Verwaltung B.N.G. Partschins;
5. den beauftragten Kommissär anzuweisen, nach Abschluss, einen schriftlichen Bericht an die Abteilung Örtliche Körperschaften und Sport der Landesverwaltung zu übermitteln.

Es wird darauf hingewiesen, dass gegen den vorliegenden Beschluss innerhalb 60 Tagen bei der Autonomen Sektion des Regionalen Verwaltungsgerichts Bozen Rekurs eingebracht werden kann.

DER LANDESHAUPTMANN

DIE SEKRETÄRIN I.S.V. LG 6/1992

la Giunta provinciale
d e l i b e r a
a voti unanimi legalmente espressi:

1. di nominare il sig. Christian Nones, funzionario della Provincia Autonoma di Bolzano, a commissario ad acta, con l'incarico di compiere, nell'interesse dell'Amministrazione B.U.C. Parcines tutti i provvedimenti necessari al suddetto incarico;
2. di prendere atto dalla dichiarazione del sig. Christian Nones di non trovarsi in alcuna delle condizioni di inconferibilità e incompatibilità di cui al decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico", a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190;
3. Al commissario ad acta spetta un'indennità di euro 250,00, nonché il rimborso delle spese di viaggio e l'indennità di missione come previste dalle disposizioni in vigore per i dipendenti della Provincia;
4. le spese connesse al presente incarico vengono sostenute dall'Amministrazione B.U.C. Parcines;
5. di ordinare ad esito finale al commissario designato la trasmissione di una relazione, alla Ripartizione Enti locali e Sport della Provincia autonoma di Bolzano.

Si fa presente che contro la presente deliberazione può essere presentato ricorso entro 60 giorni al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione Autonoma di Bolzano.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

LA SEGRETARIA EX L.P. 6/1992

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93 und
L.G. 6/22 über die fachliche, verwaltungsmäßige
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
e della L.P. 6/22 sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Die Amtsdirektorin	22/02/2024 09:25:48 WIEST ASTRID	La Direttrice d'ufficio
Die Abteilungsdirektorin	22/02/2024 09:30:38 MARKART MARION	La Direttrice di ripartizione

Laufendes Haushaltsjahr	Esercizio corrente
zweckgebunden	impegnato
als Einnahmen ermittelt	accertato in entrata
auf Kapitel	sul capitolo
Vorgang	operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben	Il Direttore dell'Ufficio spese
Der Direktor des Amtes für Finanzaufsicht	Il Direttore dell'Ufficio Vigilanza finanziaria
Der Direktor des Amtes für Einnahmen	Il Direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift entspricht dem Original	Per copia conforme all'originale
Datum / Unterschrift	data / firma

Abschrift ausgestellt für Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

27/02/2024

Die Sekretärin i.S.v. LG 6/1992
La Segretaria ex LP 6/1992

MARKART MARION

27/02/2024

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 4 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 4 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Marion Markart

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

27/02/2024

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma