

AOV/SUA-SF **/2018
Neues Ortskern Leifers / Nuovo nucleo centrale di Laives

Geschätzte Vergütung der Leistungen, deren Vergabe an den Wettbewerbsgewinner sich der Auslober vorbehält (Pkt. A 6.9 der Wettbewerbsauslobung)
Corrispettivo stimato delle prestazioni che l'Ente banditore si riserva di conferire al vincitore del concorso (pto. A 6.9 del Disciplinare di concorso)

c.I) FASE DI ESECUZIONE – AUSFÜHRUNGSPHASE										
ID- Opere ID- Codes	CATEGORIE D'OPERA KATEGORIEN BAUVORHABEN	COSTI Singole Cat. BETRÄGE einzelne Kat.	Parametri Base Grundpara- meter	Gradi di Complessità Komplexitäts- -grade	Codici prestazioni affidate Codes der Leistungen	Sommatorie Parametri Prestazioni Summe Parameter Leistungen	Compensi Honorare <<CP>> €	Spese ed Oneri accessori Spesen und zusätzliche Aufwände €	Corrispettivi Vergütung €	
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=20,14\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q _i >>					
E.13	Baumeisterarbeiten Opere edili	3.320.770,20 €	5,4632272 %	1,20	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.05.01, Qcl.09, Qcl.10, Qcl.12	0,8762280	190.759,62	38.418,37	229.178,00	
S.03	Tragstrukturen Opere strutturali	1.509.441,00 €	6,37655278 %	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.05.01, Qcl.09, Qcl.10, Qcl.12	0,9147280	83.640,70	16.844,97	100.485,67	
IA.01	Sanitäranlagen Impianti sanitari	362.265,84 €	8,97570358 %	0,75	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,8250000	20.119,22	4.051,95	24.171,16	
IA.02	Thermoanlagen Impianti termici	483.021,12 €	8,32615194 %	0,85	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,8250000	28.202,22	5.679,84	33.882,06	
IA.03	Elektroanlagen Impianti elettrici	362.265,84 €	8,97570358 %	1,15	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,8250000	30.849,47	6.212,98	37.062,45	
E.17	Außengestaltung Sistemazione esterna	1.276.000,00 €	6,61126809 %	0,65	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.05.01, Qcl.09, Qcl.10, Qcl.12	0,8616700	47.248,69	9.515,73	56.764,42	
E.18	Serienmöbel Mobili di serie	1.243.339,88 €	6,64891759 %	0,95	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.12	0,7158710	56.221,08	11.322,74	67.543,82	
E.19	Maßmöbel Mobili a misura	219.412,92 €	10,30289609 %	1,20	Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12	0,7200000	19.531,48	3.933,58	23.465,06	
		8.776.516,80 €					Gesamt - Totale	476.572,49	95.980,16	572.552,65

Nelle voci di cui sopra si intende ricompreso la redazione dei fascicoli di qualità per le gare bandite con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Die Abfassung der Qualitätsfaszikel für Ausschreibungsverfahren nach dem wirtschaftlich günstigstem Angebot, verstehen sich als in den oben angeführten Positionen inbegriffen.

b.II) CALCOLO PER LA DL ACUSTICA COME DA ART. 53 DELLA DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE 1308/2015 SULLA BASE DELL'IMPORTO DEL PARAMETRO QbII.20
b.II) BERECHNUNG DER AKUSTISCHEN BAULEITUNG IM SINNE DES ART. 53 DES BESCHLUSSES DER LANDESREGIERUNG 1308/2015 UND BEZUGNEHMEND AUF DEN BETRAG DES PARAMETERS QbII.20

ID-Opere ID-Codes	CATEGORIE D'OPERA KATEGORIEN BAUVORHABEN	COSTI Singole Cat. BETRÄGE einzelne Kat.	Parametri Base Grundpara- meter	Gradi di Complessità Komplexitäts- -grade	Codici prestazioni affidate Codes der Leistungen	Sommarie Parametri Prestazioni Summe Parameter Leistungen	Compensi Honorare <<CP>> €	Spese ed Oneri accessori Spesen und zusätzliche Aufwände €	Corrispettivi Vergütung €
E.13	Baumeisterarbeiten Opere edili	3.320.770,20 €	5,4632272 %	1,20	QbII.20	0,0200	4.354,11	876,90	5.231,01
S.03	Tragstrukturen Opere strutturali	1.509.441,00 €	6,37655278 %	0,95	QbII.20	0,0200	1.828,76	368,31	2.197,06
IA.01	Sanitäreanlagen Impianti sanitari	362.265,84 €	8,97570358 %	0,75	QbII.20	0,0200	487,74	98,23	585,97
IA.02	Thermoanlagen Impianti termici	483.021,12 €	8,32615194 %	0,85	QbII.20	0,0200	683,69	137,69	821,38
IA.03	Elektroanlagen Impianti elettrici	362.265,84 €	8,97570358 %	1,15	QbII.20	0,0200	747,87	150,62	898,48
E.17	Außengestaltung Sistemazione esterna	1.276.000,00 €	6,61126809 %	0,65	QbII.20	0,0200	1.096,68	220,87	1.317,54
E.18	Serienmöbel Mobili di serie	1.243.339,88 €	6,64891759 %	0,95	QbII.20	0,0200	1.570,70	316,33	1.887,04
E.19	Maßmöbel Mobili a misura	219.412,92 €	10,30289609 %	1,20	QbII.20	0,0200	542,54	109,27	651,81
		8.776.516,80 €				Gesamt - Totale	11.312,08	2.278,22	13.590,30
								+ 25%	16.987,88

Area intervento (p.f. 97/6 + p.ed. 1482 + p.ed. 4)	Eingriffsbereich (G.P. 97/6 + B.P. 1482 + B.P. 4)	3445 m ²
Sup. interrato (2 piani)	Fläche Unterirdisch (2 Ebene)	1650 m ²
Sup. edificio (3 piani)	Fläche Gebäude (3 Ebene)	780 m ²
TAB 14 - Frazionamenti per urbanizzazioni	TAB 14 - Teilungspläne für Urbanisierungen	
Per intervento fino a 1500 m ²	Für Eingriffe bis 1500 m ²	2.200,00 €
Oltre 1500 m ² fino a 5000 m ² (0,40 €/m ²)	Über 1500 m ² bis 5000 m ² (0,40 €/m ²)	778,00 €
TAB 16 - Erezione di particelle edificiali	TAB 16 - Errichtung von Bauparzellen	
Figura semplice - Fino a 100 m ²	Einfache Figur - Bis 100 m ²	1.500,00 €
Per quanto supera, fino a 500 m ² (2,00 €/m ²)	Darüber hinaus bis 500 m ² (2,00 €/m ²)	800,00 €
Per quanto supera, fino a 1500 m ² (0,50 €/m ²)	Darüber hinaus bis 1500 m ² (0,50 €/m ²)	500,00 €
Per quanto supera (0,15 €/m ²)	Darüber (0,15 €/m ²)	22,50 €
TAB 18 - Dichiarazioni di immobili al Catasto Fabbricati	TAB 18 - Meldung von Immobilien ins Gebäudekataster	
Compenso fisso	Fixgebühr	600,00 €
Compenso fisso per redazione elaborato planimetrico relativo a un piano	Fixgebühr für die Erstellung der planimetrischen Elaborates, bezogen auf ein Stockwerk	100,00 €
Per ogni piano successivo (50,00 €)	Für jedes weitere Stockwerk (50,00 €)	200,00 €
Uffici - Negozi - Ristoranti (Rilievo) TOT 5640 m ²	Büros - Geschäfte - Restaurants (Vermessung) TOT 5640 m ²	
Compenso fisso fino 150 m ² di superficie lorda	Fixgebühr bis 150 m ² Bruttofläche	300,00 €
Per quanto supera, fino a 500 m ² (1,70 €/m ²)	Darüber hinaus bis 500 m ² (1,70 €/m ²)	595,00 €
Per quanto supera, fino a 1000 m ² (1,50 €/m ²)	Darüber hinaus bis 1000 m ² (1,50 €/m ²)	750,00 €
Per quanto supera, fino a 5000 m ² (1,20 €/m ²)	Darüber hinaus bis 5000 m ² (1,20 €/m ²)	4.800,00 €
Uffici - Negozi - Ristoranti (Editing grafico) TOT 5640 m ²	Büros - Geschäfte - Restaurants (graphisches Editing) TOT 5640 m ²	
Compenso fisso fino 150 m ² di superficie lorda	Fixgebühr bis 150 m ² Bruttofläche	150,00 €
Per quanto supera, fino a 500 m ² (0,55 €/m ²)	Darüber hinaus bis 500 m ² (0,55 €/m ²)	192,50 €
Per quanto supera, fino a 1000 m ² (0,45 €/m ²)	Darüber hinaus bis 1000 m ² (0,45 €/m ²)	225,00 €
Per quanto supera, fino a 5000 m ² (0,30 €/m ²)	Darüber hinaus bis 5000 m ² (0,30 €/m ²)	1.200,00 €
Per quanto supera (0,20 €/m ²)	Darüber (0,20 €/m ²)	128,00 €
Uffici - Negozi - Ristoranti (Dichiarazione catasto) TOT 5640 m ²	Büros - Geschäfte - Restaurants (Gebäudekatastermeldung) TOT 5640 m ²	
Compenso fisso fino 150 m ² di superficie lorda	Fixgebühr bis 150 m ² Bruttofläche	350,00 €
Per quanto supera, fino a 500 m ² (0,65 €/m ²)	Darüber hinaus bis 500 m ² (0,65 €/m ²)	227,50 €
Per quanto supera, fino a 1000 m ² (0,50 €/m ²)	Darüber hinaus bis 1000 m ² (0,50 €/m ²)	250,00 €
Per quanto supera, fino a 5000 m ² (0,40 €/m ²)	Darüber hinaus bis 5000 m ² (0,40 €/m ²)	1.600,00 €
Per quanto supera (0,35 €/m ²)	Darüber (0,35 €/m ²)	224,00 €
		17.692,50 €

RIEPILOGO – ZUSAMMENFASSUNG	Corrispettivi Vergütungen CP+S
c.I) FASE DI ESECUZIONE – AUSFÜHRUNGSPHASE	572.552,65 €
b.II) CALCOLO PER LA DL ACUSTICA COME DA ART. 53 DELLA DELIBERA DI GIUNTA PROVINCIALE 1308/2015 SULLA BASE DELL'IMPORTO DEL PARAMETRO QbII.20 BERECHNUNG DER AKUSTISCHEN BAULEITUNG IM SINNE DES ART. 53 DES BESCHLUSSES DER LANDESREGIERUNG 1308/2015 UND BEZUGNEHMEND AUF DEN BETRAG DES PARAMETERS QbII.20	16.987,88 €
ACCATASTAMENTO E FRAZIONAMENTO – KATASTEREINTRAG UND TEILUNGSPLAN	17.692,50 €
CORRISPETTIVO STIMATO – GESCHÄTZTE VERGÜTUNG	607.233,03 €

Nei sopra indicati importi si intendono ricompresi tutti gli adempimenti necessari per i criteri minimi ambientali, come per esempio riportati nel D.M. 11 ottobre 2017, D.M. 11 gennaio 2017, D.M. 5 febbraio 2015, D.M. 27 settembre 2017.

Alle notwendige Leistungen zur Einhaltung der Mindestumweltkriterien, wie z. B. des M.D. vom 11. Oktober 2017, M.D. vom 11. Jänner 2017, M.D. vom 5. Februar 2015, M.D. vom 27. September 2017 verstehen sich als in den ob genannten Beträgen inbegriffen.